

Na temelju članka 114. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka 46. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 4/21, 22/23, 1/25 i 29/25), općinski načelnik dana 12. listopada 2026. godine donosi

Odluku o I. izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Podgora - sjeverno od magistrale

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Podgora – sjeverno od magistrale, KLASA: 024-02/26-01/12, URBROJ: 2181-38-01/01-26-1 („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora broj 14/26) članak 4. mijenja se i glasi:

„ Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Podgora – sjeverno od magistrale usklađuje se sa situacijom na terenu i prilagođava podlozi u sustavu ePlanovi te se na južnom dijelu uz državnu cestu D8 granica obuhvata korigira na način da obuhvaća i dio parcele ceste u cilju rješavanja pristupa zoni. Obuhvat Plana se povećava sa 4,5 ha na oko 5,1 ha.

Izmjena i dopuna će se izraditi u sustavu e-planovi.

Članak 2.

U članku 8. stavku 1. iza točke 8. dodaje se točka 9. koja glasi:

- „Vodovod Makarska“

Članak 3.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

- Mišljenje, KLASA: 351-02/26-0004/0021 URBROJ: 2181/1-10/07-26-0002 od dana 26. ožujka 2026 godine i Mišljenje, KLASA:351-02/26-04/39 URBROJ:2181-010/03-26-2 od dana 8. listopada 2026. godine , koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu prirode – Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko -dalmatinske županije kojim je utvrđeno da je Općina Podgora provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/19) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17)te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Glasniku", službenom glasilu Općine Podgora.

KLASA: 024-02/26-01/12

URBROJ: 2181-38-01/01-26-2

U Podgori, dana 12. listopada 2026. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

