



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA

GLASNIK

službeno glasilo Općine Podgora

GODINA XXXII

PODGORA, 11. travnja 2025.

BROJ 11

SADRŽAJ :

STR.

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Pravilnik o kriterijima za izdavanje posebnog odobrenja za korištenje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima3
2. Odluka o imenovanju ulice u naselju Podgora i preimenovanju ulica u naselju Drašnice.....7
3. Odluka o davanju na upravljanje parkirališta Žanjeva u Igranima.....12
4. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Podgora.....14
5. Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Općine Podgora za projekt „Uređenje groblja u Podgori“.....17
6. Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Općine Podgora za projekt „Uređenje sportskog terena i dvorane“.....19

7. Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Općine Podgora za project „Rekonstrukcija i energetska obnova zgrade stare uljare u Podgori“.....	20..
8. Odluka o o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Podgora za 2025. Godinu.....	22
9. Odluka o o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu i mjerilima upisa u Dječji vrtić Morski konjić, Podgora.....	23
10. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjenu i dopunu Statuta Dječjeg vrtića Morski konjić, Podgora	24
11. Zaključak o primanju na znanje Polugodišnjeg izvješća Načelnice Općine Podgora za razdoblje siječanj – lipanj 2024. Godine.....	25
12. Zaključak o primanju na znanje Polugodišnjeg izvješća Načelnice Općine Podgora za razdoblje srpanj - prosinac 2024. Godine.....	38

Na temelju članka 74. Odluke o komunalnom redu (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora 14/19, 14/21) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora broj: 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20-pročišćeni tekst 14/20, 4/21 i 22/23), Općinsko vijeće Općine Podgora, na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11.04. 2025. godine, donosi sljedeći

P R A V I L N I K
o kriterijima za izdavanje posebnog odobrenja
za korištenje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se kriteriji za izdavanje posebnog odobrenja za korištenje javnih površina na području Općine Podgora na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (šetnice i pješačke zone).

Posebno odobrenje se daje za korištenje javne površine na način da se dopušta prolazak i zaustavljanje vozilima preko istih.

II. VRSTE MOTORNIH VOZILA

Članak 2.

Određuju se sljedeće vrste motornih vozila kojima se može dopustiti prolazak i zaustavljanje na površinama iz članka 1.:

- skuteri i motocikli bez obzira na zapreminu i snagu električnog motora ili motora sa unutrašnjim izgaranjem,
- osobna vozila bez obzira na zapreminu i snagu električnog motora ili motora sa unutrašnjim izgaranjem,
- gospodarska vozila bez obzira na zapreminu i snagu električnog motora ili motora sa unutrašnjim izgaranjem do ukupne mase 5,5 tona.

III. PODRUČJA I ZONE

Članak 3.

Određuju se sljedeće javne površine na području Općine Podgora na kojima se daje posebno odobrenje:

- Podgora, od okretišta na Livnu do spoja sa DC8,
- Podgora, od raskrižja Branimirove obale i ulice Ruđera Boškovića do raskrižja Branimirove obale i ulice Tina Ujevića,
- Podgora, od raskrižja ulice Ivana Gorana Kovačića i Branimirove obale,
- Igrane, riva, od kućnog broja 79 do kućnog broja 15.

Članak 4.

Na ulaze i izlaze područja i zona određenih stavkom 1. ovog članka postavljeni su podizni stupići kako slijedi:

- Podgora, kod okretišta na Livnu (u nastavku: PLIŠIVAC),

- Podgora, raskrižje Branimirove obale i ulice Ruđera Boškovića (u nastavku: STUDENAC),
- Podgora, Branimirova obala (u nastavku: POŠTA),
- raskrižje Branimirove obale i ulice Tina Ujevića (u nastavku: MEDITERAN),
- Igrane, riva kraj kućnog broja 79 (u nastavku: KRAJ MULA),
- Igrane, riva kraj kućnog broja 15 (u nastavku: ŽANJEVO).

IV. NAČIN KORIŠTENJA JAVNE POVRŠINE

Članak 5.

Ulazak i izlazak vozilima sa posebnim odobrenjem u i iz područja i zona iz članka 3. omogućuje se pozivom na broj mobitela koji je povezan sa kontrolnim ormarom podiznog stupića.

Broj mobitela nositelja posebnog odobrenja je u bazi brojeva kontrolnog sustava podiznog stupića.

Svaki podizni stupić ima zasebnu bazu brojeva koja se sastavlja po popisu nositelja odobrenja za svaki podizni stupić pojedinačno.

Bazu brojeva i nositelje posebnog odobrenja Odlukom određuje načelnica temeljem ovog Pravilnika.

Prikupljanje brojeva se u pravilu provodi javnom objavom dok se broj u bazu može unijeti i po zahtjevu u iznimnim slučajevima o čemu odlučuje načelnica na temelju prijedloga komunalnog redarstva.

Uz svaki broj u bazi određena je oznaka kojom se definira kalendarsko doba godine i vrijeme iz posebnog odobrenja.

Članak 6.

Nositelj posebnog odobrenja dužan je poštovati odredbe ovog Pravilnika i druge pozitivne pravne norme koje uređuje područje komunalnog reda, javnog reda i mira te sigurnosti prometa.

Ukoliko se utvrdi kršenje ovog Pravilnika i pravnih normi iz prethodnog stavka, Načelnica će odlukom ukinuti izdano posebno odobrenje.

Odluku iz prethodnog stavka načelnica će donijeti na temelju vjerodostojne službene dokumentacije i prijedloga komunalnog redarstva.

V. KRITERIJI ZA IZDAVANJE POSEBNOG ODOBRENJA

Članak 7.

Kriteriji za izdavanje posebnog odobrenja utvrđuju se na temelju sljedećih općih odredbi:

- privatne i poslovne potreba podnositelja zahtjeva,
- područje za koje se izdavanje posebnog odobrenja traži,
- doba kalendarske godine,
- vrijeme tijekom dana i noći,
- potrebe javnih službi,
- hitni i interventni slučajevi.

Članak 8.

Pod privatnim potrebama se podrazumijeva cjelogodišnje stanovanje, posjedovanje nekretnine sa pripadajućim mjestom za parkiranje motornog vozila u području i zoni za koje se izdaje posebno odobrenje.

Pod poslovnim potrebama podrazumijeva se obavljanje ugostiteljske djelatnosti (sezonsko ili cjelogodišnje) i pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu u području i zoni za koje se izdaje posebno odobrenje.

Područje za koje se izdavanje posebnog odobrenja traži podrazumijeva povezanost privatnih i poslovnih potreba sa područjima i zonama iz glave III. ovog Pravilnika.

Doba kalendarske godine podrazumijeva razdoblje realnih potreba podnositelja zahtjeva u odnosu na njegovo stanovanje, posjedovanje nekretnine, obavljanje djelatnosti i iznajmljivanje privatnog smještaja te na javni interes koji se preklapa sa istim s tim da se tijekom sezone ne može izdati posebno odobrenje za pristup maslinicima i zemljištima u vlasništvu.

Vrijeme tijekom noći i dana podrazumijeva razdoblje u periodu od 0 do 24 sata u odnosu na realne potrebe podnositelja zahtjeva u kombinaciji sa sigurnosnim aspektom te javnim interesom.

Pod potrebama javnih službi podrazumijeva se obavljanje javnih poslova pogrebnih službi, inspekcijskih službi i komunalnih službi (telekomunikacije, opskrba električnom energijom, vodoopskrba, Podgorski komunalac, redari).

Hitni i interventni slučajevi podrazumijevaju hitnu pomoć, vatrogasce, policiju, HGSS i Crveni križ.

VI. POSEBNE ODREDBE I OZNAKE

Članak 9.

Pod posebnim odredbama podrazumijeva se određivanje kalendarskih perioda i vremenski raspona tijekom dana i noći.

Članak 10.

Određuju se sljedeći kalendarski periodi:

SEZONA	15.05. – 15.10.
SEZONA 2	15.06. – 15.09.
IZVAN SEZONE	01.10. – 14.05.
PRIVREMENO	privremeno van sezone
CIJELE GODINE	01.01. – 31.12.

Određuju se sljedeći vremenski rasponi tijekom dana i noći:

- 00,00 – 24,00 sati,
- 00,00 – 23,00 sata,
- 00,00 – 20,00 sati,
- 05,00 – 10,00 sati,
- 22,00 – 19,00 sati.

Određuju se sljedeće oznake:

M	kontrola i upravljanje
N	00,00 – 23,00 sata

0 - 24	00,00 – 24,00 sati
1	00,00 – 20,00 sati
2	05,00 – 10,00 sati
3	22,00 – 19,00 sati
I	interventno

Članak 11.

Za stanare koji imaju parking za vozilo unutar zona iz članka 4. ovog pravilnika određuje se oznaka 0 – 24 i period CIJELE GODINE za sve zone.

Za naselje Igrane određuje se oznaka 3 i period SEZONA 2 osim za stanare sa parkingom unutar zone.

Za predio Plišivac određuje se oznaka 2 i period SEZONA dok je ostatak godine podizni stupić spušten.

Članak 12.

U neposrednoj blizini podiznih stupića postavljena je tabla sa općim informacijama o proceduri spuštanja stupića i broju telefona za hitne slučajeve.

VII. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 13.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavljaju komunalni redari Općine.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ovaj Pravilnik objavit će se u „Glasniku“, službenom glasilu Općine Podgora, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:024-03/25-01/20
URBROJ: 2181-38-02/01-25-1

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 7. Zakona o naseljima (Narodne novine, broj 39/22) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 03/13, 03/15, 04/18, 05/20 – pročišćeni tekst, 14/20, 04/21, 22/23 i 01/25), Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o imenovanju ulice u naselju Podgora i preimenovanju ulica u naselju Drašnice

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se ulica u naselju Podgora i preimenuju se ulice u naselju Drašnice, na području Općine Podgora.

Članak 2.

U naselju Podgora nerazvrstana cesta N-48, izgrađena na k.č. 100398 i dio k.č.100399 k.o. Podgora imenuje se u ULICA SVETE LETICE.

Članak 3.

U naselju Drašnice dosadašnja „Ulica Drašnice“ preimenuje se u sljedeće ulice:

RAT – cijele k.č. 7240/1, 7239/1 i 7242, od k.č.1269/4 do k.č. 1431/1, od k.č.1301 do k.č. 1326/1, od k.č. 1297/1 do k.č. 1281/8, sve u k.o. Drašnice

RAČINE - od magistrale k.č. 2084/2 preko k.č. 7244/1 do k.č. 1573, od k.č. 1556 sjeverno preko k.č. 7239/2 do k.č. 1433/2, sve u k.o. Drašnice

VODICE – zapadno od k.č. 1602/4 preko k.č. 7240/2 i k.č. 7244/1 do k.č. *236 , sve u k.o. Drašnice

BRSKOVAC - od k.č. 2009/1 do k.č. 2006, od k.č. 2006 sjeverozapadno preko k.č. 7230/1 do k.č. 2012, od k.č. 2056 sjeverno preko k.č. 7230/1 do k.č. 2124, od k.č. 2124 do k.č. 2092/9, od k.č. 2124 do k.č. 2159, od k.č. 2159 do k.č. 2180, od k.č. 2159 do k.č. 2135, od k.č. 2006 do k.č. 1987, sve u k.o. Drašnice

ULICA SV. ROKA - od k.č. 1940/9 istočno preko k.č. 7230/1 do k.č. 2354/3, od k.č. 1898/5 sjeverno preko k.č. 7236 do k.č. 7238/1, od k.č. 1839 južno preko k.č. 7231 do k.č. 3793 pa istočno preko k.č. 7230 do k.č. 3795/2 i nastavno na sjever do k.č. 3819/6, sve u k.o. Drašnice

SOLINE - od k.č. 1655/2 preko k.č.1654/1, k.č.7244/1, k.č.1651/1 prema sjeverozapadu do k.č. 1650/1, od k.č. 1650/1 preko k.č. *240 prema jugu do k.č. *260, cijele; k.č. 1632/1, k.č. * 497/4, k.č. 1636/1, k.č. *230/10, k.č. 1642, k.č. 7244/1, prolaz kroz k.č. *496/1, k.č. *496/2, k.č. *525, k.č. *524 do k.č. 1632/4, prolaz kroz; k.č. *501/1, k.č. *501/2, k.č. *500 i k.č. *499, od k.č. *251 sjeverno preko k.č. 1632/1 do k.č. 1632/71, sve u k.o. Drašnice

IZBITAC - od k.č. 1698 južno preko k.č. 1801 do k.č. 1796, nastavno prema jugu do k.č. 7230/1 te sjeveroistočno preko k.č. 3825/3 do k.č. 3821/1 (Nova cesta), sve u k.o. Drašnice

TILA LUČICA – od k.č. 3825/2 južno preko k.č. 7230/1 do k.č. 2852/1, od k.č. 3842/3 zapadno do k.č. 4028/2, sve u k.o. Drašnice

STARA CESTA - od k.č. 834/1 jugozapadno preko k.č. 7245/3 do magistrale, od k.č. 1013/1 južno preko k.č. 7246 do k.č. 1010/1, pa nastavno na jug preko k.č. 7269 do k.č. 2356/2, sve u k.o. Drašnice

KOLEDNIK - GLUČINE - od magistrale k.č. 2174 preko k.č. 7238/2, k.č. 7245/4 i k.č. 7229 do k.č. 2415/1 pa nastavno na jug do k.č. 4616, sve u k.o. Drašnice

ALAČI - od k.č. 824/2 prema sjeveru do k.č. 982/2 pa nastavno na jugoistok do k.č. 914/1, cijelom k.č. 7262/1 i k.č. 7264 do k.č. 737 na jugozapadu i do k.č. 7258 na jugoistoku, sve u k.o. Drašnice

URLIČI – od k.č. 737 prema jugu preko k.č. 7246 do k.č. *510 pa nastavno na istok do k.č. *119, te sjeverno preko k.č. 7264 do k.č. 102/4, cijela k.č. 7235 i cijela k.č. 7211, sve u k.o. Drašnice

ŠULENTE - od k.č. 393 južno preko k.č. 7246 do k.č. 2461/3, od k.č. 406 južno preko dijela k.č. 7246 do k.č. 23/3, od k.č. 23/3 sjeverno preko k.č. 7264 do k.č. *48 i cijela k.č. 7252, sve u k.o. Drašnice

PUT SPILICA - od magistrale k.č. 765 preko k.č. 7245/4 do k.č. 2175, cijela k.č. 7250 i cijela k.č. 7248/1, sve u k.o. Drašnice

PORAT – od k.č. 2009/1 prema jugu do k.č. 1655/2, od k.č. 1655/2 preko k.č. 7241 do k.č. *270 i nastavno preko k.č. 1663 do k.č. 1694, sve u k.o. Drašnice

NOVA CESTA - od magistrale k.č. 1074/2 (pa nastavno na jug) do k.č. 4353 do granice sa k.o. Igrane, sve u k.o. Drašnice

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je službena podloga iz Registra prostornih jedinica na kojoj su prikazana imena ulica i trga prije donošenja odluke i imena ulica i trga kako se predlažu odlukom.

Službena podloga iz stavka 1. ovog članka nije predmet objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

Članak 5.

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split izvršit će upis odnosno izmjenu imena i protezanje ulica utvrđenih ovom Odlukom u Registar prostornih jedinica i odrediti odgovarajuće kućne brojeve.

Članak 6.

Ploče s imenom ulica iz članka 2. i članka 3. ove Odluke, kao i pločice s kućnim brojevima zgrada, postaviti će se sukladno Pravilniku o načinu označavanja imena naselja, ulica i trgova te načinu obilježavanja zgrada kućnim brojevima (Narodne novine, broj 117/22).

Članak 7.

Troškovi za provođenje ove Odluke osigurati će se u Proračunu Općine Podgora i to za nadoknadu troškova redovnog postupka promjene osobne iskaznice fizičkim osobama.

Članak 8.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora, koji će izraditi obrazac zahtjeva s popisom sve dokumentacije koja će se istome priložiti, a koji će biti dostupni na službenoj Internet stranici Općine Podgora i fizički u prostorijama Općine Podgora.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/11
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

OBRAZLOŽENJE:

PRAVNI TEMELJ: Zakon o naseljima (Narodne novine, broj 39/22)

SREDSTVA ZA PROVEDBU ODLUKE: Sredstva za provedbu ove Odluke osigurat će se u Proračunu Općine Podgora za 2025. godinu

Zakonom o naseljima (Narodne novine, broj 39/22), člankom 7., propisane su obveze jedinica lokalne samouprave vezane za imenovanje naselja, ulica i trgova, pa je tako propisano sljedeće:

Ime naselja, ulice i trga određuje odlukom predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju vijeća mjesnog odbora odnosno drugog oblika mjesne samouprave koji se nalazi na području na kojem se određuje ili mijenja ime naselja, ulice i trga. U jedinici lokalne samouprave u kojoj nisu ustrojeni oblici mjesne samouprave odluku predstavničko tijelo donosi po prethodno pribavljenom mišljenju građana s područja na kojem se određuje ili mijenja ime naselja, ulice i trga.

Imena naselja, ulica i trgova moraju biti usklađena s prethodno pribavljenim mišljenjem Povjerenstva Vlade Republike Hrvatske za standardizaciju geografskih imena, koje je dužno dati svoje mišljenje u roku od 30 odnosno 60 dana od primitka zahtjeva.

Sastavni dio odluke je službena podloga iz registra prostornih jedinica na kojoj su prikazana imena naselja, ulica i trgova prije donošenja odluke i imena naselja, ulica i trgova kako se predlažu odlukom.

O odluci jedinica lokalne samouprave obavještava tijelo nadležno za vođenje registra prostornih jedinica najkasnije u roku od osam dana od dana objave te odluke u službenom glasilu.

Odlukom se određuju i troškovi za provedbu odluke na strani jedinica lokalne samouprave i osoba koje imaju prebivalište ili boravište odnosno sjedište na području na koje se promjene odnose te se određuje način njezine provedbe, no jedinica lokalne samouprave može donijeti i posebnu odluku o troškovima za provedbu odluke i odrediti način njezine provedbe.

U cilju ispunjenja svih obveza iz Zakona, Općina Podgora zatražit će mišljenje građana iz dijela naselja Podgora i naselja Drašnice putem javnog poziva i održavanjem posebnog sastanka na koji će biti pozvani mještani.

Također, upućen je i zahtjev nadležnom Povjerenstvu Vlade RH za standardizaciju geografskih imena.

Zahtjev za imenovanje Ulice Svete Letice u Podgori zaprimljen je od strane Udruge veterana Hrvatske ratne mornarice, koji uzimajući u obzir velike zasluge koje je Sveto Letica imao u osnivanju Hrvatske ratne mornarice pri čemu je bio prvi admiral iste, te u obrani južne Hrvatske i našeg dijela Jadrana.

Sveto Letica rođen je 04. travnja 1926. godine u Podgori. U obranu Lijepe naše uključio se 12. rujna 1991. godine i bio je prvi admiral HRM do svog umirovljenja 01. lipnja 1996. godine.

Dao je značajan doprinos ustrojavanju Hrvatske ratne mornarice, kao i obrani dijelova Lijepe naše, posebice južne Hrvatske i Jadranskog mora.

Za svoje zasluge, odlikovan je najvišim vojnim odličjima.

Na problematiku postojanja samo jedne ulice u naselju Drašnice upozoravali su mještani, ali i službene osobe iz t.d. Hrvatska pošta d.d.

Nova imena ulica su određena prema geografskim i stoljetno prihvaćenim nazivima predijela mjesta na kojima se nalazi svaka pojedina ulica, odnosno u skladu s toponimima.

Ulicama koje prolaze kroz zaseoke u naselju Drašnice određena su imena prema tim zaseocima, a prema njihovom uobičajenom nazivlju između samih mještana.

Ulicama Stara cesta i Nova cesta imena su dodijeljena prema nazivima koji su se "udomaćili" kod lokalnog stanovništva.

Ovakvim davanjem naziva ulica čuva se i tradicija mjesta Drašnice.

Obzirom na mogućnosti Proračuna Općine Podgora, Općina podgora nadoknadit će troškove redovnog postupka promjene osobne iskaznice *isključivo fizičkim osobama*, a cjelokupna procedura (obrazac zahtjeva i zahtijevana dokumentacija) bit će objavljeni na web stranici Općine Podgora po usvajanju ove odluke.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09,3/13, 3/15, 4/18, 5/20-pročišćeni tekst, 14/20, 04/21, 22/23 i 01/25) i članka 10. stavka 3. podstavka 1. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (Narodne novine, broj 52/19 i 42/20) i članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o javnoj turističkoj infrastrukturi (Narodne novine, broj 136/21), a postupajući po zahtjevu Turističke zajednice mjesta Igrane, Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38 sjednici održanoj dana 11.travnja 2025. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o davanju na upravljanje parkirališta Žanjeva u Igranima

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Podgora daje na upravljanje Turističkoj zajednici mjesta Igrane (dalje u tekstu: Turistička zajednica) javnu turističku infrastrukturu, javno dobro u općoj uporabi - parkiralište Žanjeva u Igranima na razdoblje od dvije godine i to u razdoblju od 01. lipnja do 30. listopada tekuće godine.

Članak 2.

Obvezuje se Turistička zajednica mjesta Igrane da sav prihod od korištenja parkirališta uloži namjenski i to za pokriće troškova korištenja parkirališta - uređenje parkinga (uključujući sadnju biljaka, stabala, bojanje linija i slično), plaće djelatnicima koji rade na parkiralištu tijekom razdoblja navedenog u članku 1. ove Odluke i drugih troškova koji su povezani s korištenjem parkirališta, a preostali iznos u održavanje i izgradnju komunalne infrastrukture mjesta Igrane prema sporazumu s Općinom Podgora.

Članak 3.

Obvezuje se Turistička zajednica najkasnije do 30. studenog tekuće godine korištenja parkirališta dostaviti Općini Podgora financijsko izvješće o prikupljenim sredstvima tekuće godine te Plan ulaganja istih, nakon čega će s općinskom načelnicom sklopiti sporazum temeljem kojeg će obavljati ulaganja prema prethodnom članku.

Nakon izvršenih ulaganja, Turistička zajednica je dužna najkasnije do 30. studenoga svake sljedeće godine za prethodnu godinu dostaviti izvješće o uloženim sredstvima Općinskom vijeću Općine Podgora na razmatranje i prihvaćanje.

Ako Turistička zajednica ne uloži sredstva namjenski i sukladno sporazumu iz stavka 1. ovog članka, Općinsko vijeće Općine Podgora neće prihvatiti takvo izvješće, te će Turistička zajednica biti dužna sva neuložena i nenamjenski uložena sredstva uplatiti u proračun Općine Podgora u roku od 10 dana od dana dostave Odluke vijeća kojom se ne prihvaća podneseno izvješće iz prethodnog stavka.

U slučaju neprihvatanja izvješća iz stavka 2. ovog članka, Turističkoj zajednici će se uskratiti daljnje korištenje parkirališta iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Na način naplate parking mjesta primjenjivat će se Odluka o uvjetima korištenja javnih parkirališta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila na području Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 7/22, 8/23 i 32/23) te je predmetnu Odluku Turistička zajednica dužna u svemu poštivati.

U slučaju postupanja protivno Odluci navedenoj u članku 1., Općinsko vijeće Općine Podgora može Turističkoj zajednici uskratiti daljnje korištenje parkirališta iz članka 1. ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/8
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 83/23, dalje u tekstu: Zakon), članka 23. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podgora za razdoblje 2024. – 2028. (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 20/24), članka 8. stavka 8. Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom (Narodne novine, broj 150/23) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 4/21, 22/23, 1/24, 42/24), Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11.travnja 2025. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola
na pomorskom dobru na području Općine Podgora

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Podgora i to kako slijedi:

Sredstvo	Mikrolokacija	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Obračunska jedinica	Količina	Broj dozvola	Rok dozvole	Najpovoljniji ponuditelj	Iznos naknade u EUR
iznajmljivanje plažne opreme – ležaljke + suncobrani	A6 Podgora, Plaža Dračevac	A1	dio 259 Podgora	po komadu	40 + 40	1	2	OBRT ČIP VL. VITOMIR ČIP	3.400,00

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, općinska načelnica Općine Podgora donijet će pojedinačna rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 3.

Za lokacije odnosno mikrolokacije koje su ostale upražnjene iz razloga jer ponude nisu dostavljene u skladu s uvjetima iz Javnog natječaja ili se od istih odustalo ili nije za mikrolokaciju pristigla nijedna ponuda, ponovit će se javni natječaj sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podgora za razdoblje 2024. – 2028.

Članak 4.

Ova Odluka dostavlja se javnom objavom na službenoj stranici Općine Podgora (www.podgora.hr), a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

OBRAZLOŽENJE:

Općina Podgora objavila je dana 27. veljače 2025. godine III. Ponovljeni Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Podgora za razdoblje 2024. - 2028. godine (KLASA: 342-01/25-01/1, URBROJ: 2181-38-01/01-25-1) koji je objavljen na službenoj web stranici <https://podgora.hr/index.php/novosti/ponovljeni-javni-natjecaj-za-dodjelu-dozvola-na-pomorskom-dobru-na-podrucju-opcine-podgora-za-razdoblje-2024-2028-godine> , u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora broj 6/25, na oglasnoj ploči te je obavijest o objavi Javnog natječaja objavljena u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija.

Rok za dostavu ponuda bio je 11. ožujka 2025. godine do 12,00 sati, dok je javno otvaranje ponuda bilo dana 18. ožujka 2025. godine s početkom u 10,00 sati.

Ponude je otvaralo posebno Povjerenstvo za provedbu postupka davanja dozvola na pomorskom dobru na području Općine Podgora (dalje u tekstu: Povjerenstvo), osnovano Odlukom načelnice Općine Podgora.

Utvrđuje se da je pristiglo ukupno 2 zatvorenih koverti odnosno 3 ponude.

O otvaranju ponuda kojem je nazočila javnost, Povjerenstvo je sastavilo Zapisnik o otvaranju ponuda KLASA: 342-01/25-01/1, URBROJ: 2181-38-03/17-25-8.

U postupku pregleda i ocjene ponuda prema kriterijima natječaj, Povjerenstvo se sastalo 18.ožujka, održavši ukupno 1 sjednicu na kojima su se sastavljali kontrolni obrasci u svrhu unošenja podataka o svakoj zaprimljenoj prijavi, obrazlažući određene zaključke, ako je bilo potrebe. O radu je sastavljan Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, KLASA: 342-01/24-01/1, URBROJ: 2181-38-03/11-24-12.

Povjerenstvo je dana 18. ožujka 2025. godine načelnici Općine Podgora uputilo sve zapisnike i prijedlog najpovoljnijih ponuditelja po mikrolokacijama.

Za mikrolokacije A2, A2, B4, B8, C2, C5, C6, E6, F5, F6, F7, F9, G2, G4, G5, G6,G7, H10, H3 H4, H5, H6, H7, H8, I10, I7 I8, I9, J1, J3,K6, L1, L3, M1,M2, N11, N12, N2, N7, N8, N9, O3, O6, O8, E9, G3, E4, E5, F4,N10, A4, D9, E2, N1, O9 se utvrđuje da nije pristigla nijedna ponuda

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u članku 1. ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor nadležnom Upravnom sudu Republike Hrvatske u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/12
URBROJ:2181-38-01/01-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
KARLO SENTA v.r.

Na temelju članka 120. stavak 3. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 144/21), odredaba Pravilnika o postupku dugoročnog zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 67/22) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 05/09, 09/09, 03/13, 03/15, 04/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 04/21, 22/23 i 01/25) Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11.04.2025. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o dugoročnom kreditnom zaduženju
Općine Podgora za projekt „Uređenje groblja u Podgori“

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Podgora dugoročno se zadužuje kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. i to u iznosu 475.000,00 EUR, a radi financiranja sljedećih investicija iz Proračuna Općine Podgora za 2025. godinu:

1. Uređenje groblja u Podgori.

Članak 2.

Uvjeti kreditiranja Općine Podgora za investicije navedene u prethodnom članku su sljedeći:

1. Iznos kredita: 475.000,00 eur
2. Kreditor: Erste&Steiermärkische Bank d.d
3. Namjena kredita: Uređenje groblja u Podgori
4. Valuta kredita: u EUR
5. Krajnji rok korištenja kredita: 31.8.2026. godina
6. Otplata kredita: mjesečna
7. Način otplate kredita: rate
8. Kamatna stopa: 2,4 % fiksna, godišnje
9. Interkalarna kamata: 11.400,02 eur
10. Zatezna kamata: zakonska zatezna kamata
11. Naknada za obradu kredita: 0,05 % po plasmanu
12. Naknada za rezervaciju sredstava: bez naknade
13. Prijevremena otplata kredita: da
14. Naknada za prijevremenu otplatu kredita: bez naknade
15. Instrumenti osiguranja kredita: zadužnica Općine Podgora

Članak 3.

Ovlašćuje se općinska načelnica za potpisivanje ugovora o kreditnom zaduživanju, nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Ovlašćuje se općinska načelnica za izdavanje jamstava za Općinu Podgora u svrhu osiguranja povrata kredita.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora te se dostavlja Vladi Republike Hrvatske na suglasnost, a putem Ministarstva financija Republike Hrvatske.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/13
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 120. stavak 3. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 144/21), odredaba Pravilnika o postupku dugoročnog zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 67/22) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 05/09, 09/09, 03/13, 03/15, 04/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 04/21, 22/23 i 01/25) Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11.04.2025. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o dugoročnom kreditnom zaduženju
Općine Podgora za projekt „Uređenje sportskog terena i dvorane“

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Podgora dugoročno se zadužuje kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. i to u iznosu 266.000,00 EUR, a radi financiranja sljedećih investicija iz Proračuna Općine Podgora za 2025. godinu:

1. Uređenje sportskog terena i dvorane.

Članak 2.

Uvjeti kreditiranja Općine Podgora za investicije navedene u prethodnom članku su sljedeći:

1. Iznos kredita: 266.000,00 eur
2. Kreditor: Erste&Steiermärkische Bank d.d
3. Namjena kredita: Uređenje sportskog terena i dvorane
4. Valuta kredita: u EUR
5. Krajnji rok korištenja kredita: 31.8.2026. godina
6. Otplata kredita: mjesečna
7. Način otplate kredita: rate
8. Kamatna stopa: 2,4 % fiksna, godišnje
9. Interkalarna kamata: 6.472,65 eur
10. Zatezna kamata: zakonska zatezna kamata
11. Naknada za obradu kredita: 0,05 % po plasmanu
12. Naknada za rezervaciju sredstava: bez naknade
13. Prijevremena otplata kredita: da
14. Naknada za prijevremenu otplatu kredita: bez naknade
15. Instrumenti osiguranja kredita: zadužnica Općine Podgora

Članak 3.

Ovlašćuje se općinska načelnica za potpisivanje ugovora o kreditnom zaduživanju, nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Ovlašćuje se općinska načelnica za izdavanje jamstava za Općinu Podgora u svrhu osiguranja povrata kredita.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora te se dostavlja Vladi Republike Hrvatske na suglasnost, a putem Ministarstva financija Republike Hrvatske.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/14
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 120. stavak 3. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 144/21), odredaba Pravilnika o postupku dugoročnog zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, broj 67/22) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 05/09, 09/09, 03/13, 03/15, 04/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 04/21, 22/23 i 01/25) Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o dugoročnom kreditnom zaduženju
Općine Podgora za projekt „Rekonstrukcija i energetska obnova zgrade stare uljare u
Podgori“

Članak 1.

Ovom Odlukom Općina Podgora dugoročno se zadužuje kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. i to u iznosu 200.000,00 EUR, a radi financiranja sljedećih investicija iz Proračuna Općine Podgora za 2025. godinu:

1. Rekonstrukcija i energetska obnova zgrade stare uljare u Podgori - nova općina.

Članak 2.

Uvjeti kreditiranja Općine Podgora za investicije navedene u prethodnom članku su sljedeći:

1. Iznos kredita: 200.000,00 eur
2. Kreditor: Erste&Steiermärkische Bank d.d
3. Namjena kredita: rekonstrukcija i energetska obnova zgrade stare uljare u Podgori- nova općina
4. Valuta kredita: u EUR
5. Krajnji rok korištenja kredita: 31.8.2026. godina
6. Otplata kredita: mjesečna
7. Način otplate kredita: rate
8. Kamatna stopa: 2,4 % fiksna, godišnje
9. Interkalarna kamata: 4799,99 eur
10. Zatezna kamata: zakonska zatezna kamata
11. Naknada za obradu kredita: 0,05 % po plasmanu
12. Naknada za rezervaciju sredstava: bez naknade
13. Prijevremena otplata kredita: da
14. Naknada za prijevremenu otplatu kredita: bez naknade
15. Instrumenti osiguranja kredita: zadužnica Općine Podgora

Članak 3.

Ovlašćuje se općinska načelnica za potpisivanje ugovora o kreditnom zaduživanju, nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Ovlašćuje se općinska načelnica za izdavanje jamstava za Općinu Podgora u svrhu osiguranja povrata kredita.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora te se dostavlja Vladi Republike Hrvatske na suglasnost, a putem Ministarstva financija Republike Hrvatske.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/15
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 18. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 144/21) i članka 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20-pročišćeni tekst, 14/20, 4/21, 22/23 i 01/25) Općinsko vijeće Općine Podgora je na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine donijelo sljedeću

ODLUKU
o izmjeni i dopuni
Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Podgora za 2025. godinu

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Proračuna Općine Podgora za 2025. godinu (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 01/25) u članku 18. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„Očekivani iznos ukupnog duga glavnice po osnovi zaduženja na kraju 2025. godine iznosit će 941.000,00 eura.“

Dosadašnji stavak 5. postaje stavak 6.

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke iz članka 1. ostaju neizmijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/16
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Karlo Senta v.r

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine, broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20- pročišćeni tekst, 14/20 i 4/21) Općinsko vijeće Općine Podgora, na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu i mjerilima upisa u Dječji vrtić Morski konjić, Podgora

I.

Daje se prethodna suglasnost na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu i mjerilima upisa u Dječji vrtić Morski konjić, Podgora, u tekstu kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića Morski konjić, Podgora, na sjednici održanoj dana 03. travnja 2025. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasilu, službenom glasniku Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/9
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK:
Karlo Senta v.r.

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine, broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i 32. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20- pročišćeni tekst, 14/20 i 4/21) Općinsko vijeće Općine Podgora, na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Izmjenu i dopunu Statuta Dječjeg vrtića Morski konjić, Podgora

I.

Daje se prethodna suglasnost na Izmjenu i dopunu Statuta Dječjeg vrtića Morski konjić, Podgora, u tekstu kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića Morski konjić, Podgora, na sjednici održanoj dana 03. travnja 2025. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasilu, službenom glasniku Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/10
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK:
Karlo Senta v.r

Na temelju članka 32. i članka 48. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 4/21, 22/23 i 1/25) Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Polugodišnjeg izvješća Načelnice Općine Podgora za razdoblje
siječanj – lipanj 2024. godine

I.

Općinsko vijeće Općine Podgora razmatralo je Polugodišnje izvješće Načelnice Općine Podgora za razdoblje siječanj – lipanj 2024. godine i isto prima na znanje.

II.

Polugodišnje izvješće iz točke I. sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/17
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:
Karlo Senta



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
NAČELNICA

**POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU
NAČELNICE OPĆINE PODGORA
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ - LIPANJ
2024. GODINE**

Polugodišnje izvješće za razdoblje siječanj - lipanj 2024. godine

Temeljem članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), načelnica dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu predstavničkom tijelu, sukladno odredbama Statuta jedinice lokalne samouprave.

U skladu s ovlastima danimi mi Zakonom i Statutom, u nastavku podnosim Polugodišnje izvješće za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2024. godine.

IZVJEŠĆE NAČELNICE OPĆINE PODGORA I RAD JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA OPĆINE PODGORA

TRANSPARENTNOST

- javna tribina o projektu SUTIKLA

Održana je javna tribina o javnom arhitektonskom natječaju i projektu Sutikla, točnije, u punoj kino dvorani u Podgori, predstavljeno je pobjedničko idejno rješenje uređenja Sutikle te je održana zanimljiva tribina na temu koja je Podgorane očito jako zaintrigirala. Naime, najmanje stotinjak posjetitelja tribine potvrda su iznimno velikog interesa mještana

Javna tribina i izložba svih natječajnih radova na kojoj se moglo saznati sve o pobjedničkom radu direkt od projektanta, stručnog žirija i samog provoditelja natječaja;

"Koje sve sadržaje će taj prostor dobiti?" "Kada se kreće s gradnjom?" "Hoće li smetati buka?" "Kada kreće gradnja?" "Zašto je bazen na plaži?" itd.

Sva kvalitetna pitanja i ideje pomogle su da se projekt u idućim fazama kvalitetno razradi i bude najbolje što Sutikla zaslužuje!

Ovakav natječaj je prvi u Hrvatskoj ovoga tipa gdje regionalna uprava nadležna za pomorsko dobro prihvaća ideje općine i provodi javni natječaj preko društva arhitekata.

Ponosna sam što je pilot projekt baš naša Podgora i nadam se da ćemo biti primjer i svima drugima.

- Nova aplikacija za komunalne probleme – GRADSKO OKO

Potaknuti snimkama i fotografijama građana koji prijavljuju komunalni nered na području Općina Podgora, u znak zahvalnosti i vidu lakše suradnje, izradili smo aplikaciju gdje u par klikova možete prijaviti sve na istom mjestu.

Smeće u prirodi, pregorjela lampa, izvaljena šahta - sve se prijavljuje!

Ovim želimo površinom najveću općinu Makarske rivijere staviti i na upravljanje svakog njenog stanovnika u svrhu ljepšeg okoliša jer je to zadatak sviju nas.

- Nova aplikacija za prijavu na JAVNE NATJEČAJE

Odzvoniło je izreci "Uvik fali jedan papir"

Izbacili smo bespotrebnu papirologiju iz sistema općine i krećemo digitalno. Na isto smo se ove zime dobro pripremili jer uz prijavu za najam (javne površine, parking i ostalo) imamo:

-korisničke upute korak po korak u slikama

-online prijavu kroz smart aplikaciju na webu

-angažiranog asistenta za prijave od sutra do kraja natječaja za sve starije kojima upute možda neće biti jasne.

Svi uvjeti su jednaki kao i prethodnih godina, a novi korisnici (ili oni koji su uvjete zaboravili), mogu se sve podsjetiti čitajući Javni poziv koji je također priložen.

Novi i brži sustav prijave je tu.

- Panel rasprava na temu "IZAZOVI U PRONALASKU VOLONTERA"

Sudjelovala sam u izuzetno zanimljivoj i važnoj panel raspravi u organizaciji Savjetovaliste Lanterna.

Volontera je danas sve manje iz raznih razloga, no oni su još uvijek pokretači zajednice i bez njih društvo ne bi funkcioniralo kao društvo koje brine za svakog pojedinca, prirodu, baštinu i zajedništvo.

Bez volontera nema zdravog društva, bez volontiranja nema zdravog duha i ispunjenosti jer ste nekom pomogli, bez pomaganja smo podbacili kao ljudi.

INFRASTRUKTURA

- DOM KULTURE: osigurano čak 250.000,00 € (1.875.000,00 kn) za fazu II

Nakon uspješno odobrenih i uložениh 1.000.000,00 kuna u uređenje prizemlja i prilagodbe pristupa i sanitarija osobama s invaliditetom, Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske iskazalo je oduševljenje našom vizijom daljnjeg razvoja DOMA KULTURE u reviziji provedbe te prve faze.

Projekt je prepoznat kao izrazito kvalitetan te u samom vrhu najviše financijski validiranih projekata. Za naš Dom kulture je osigurano čak 250.000,00 € (1.875.000,00 kn) za fazu II i na tom smo zahvalni.

Druga faza osigurava nove prostorije za edukacije, radionice i razvoj raznih vrsta umjetnosti kao i očuvanje baštine.

U kulturu se nije ulagalo jako dugo vremena, ali ustrajemo u boljoj budućnosti za naše mlade!

- UKLANJANJE PODZEMNIH SPREMNIKA za otpad sa neprikladnih lokacija

Na više lokacija su uklonjeni nepotrebni podzemni spremnici za sortiranje otpada s obzirom da se sortirani otpad skuplja na kućnom pragu obiteljskih kuća. Isti su bili premet pporuge i područje prikupljanja svakojakog otpada, a nalaze se na prekrasnim lokacijama uz more. Nakon uklanjanja, na iste lokacije su zasađene biljke i postavljene klupe čime se dobila nova prekrasna mikrolokacija.

Sanacija POKOSA u Živogošću Blato

Radi se o velikom odronu koji se dogodio u Živogošću Blato gdje se obalna pješačka staza ispod kampa odronula na plažu s nekoliko starih borova.

Na lokaciji su prema projektu postavljeni predgotovljeni elementi koji štite pokos a ujedno i tvoje prekrasnu vizuru zbog kamenog lica elemenata.

Cijeli projekt je sufinanciran i iz sredstava SDŽ!

- Rekonstrukcija CESTE Živogošće Murava

U tijeku je druga faza sanacije ceste od groblja do posljednjih kuća iznad istog. Teren se nabio, nasuo tampon, uredili slivnici te asfaltiralo u dva sloja. Sada imamo dostojanstvenu cestu do groblja i iznad njega.

- Rekonstrukcija MULA u Drašnicama

Uslijed velikih devastacija zbog djelovanja mora, veliki mul u Portu je u finalnoj fazi sanacije preslagivanja kamenih elemenata i učvršćenju same kamene konstrukcije. Osim kvalitetet, ali se pazilo i na vizualni identitet lokacije.

- Sanacija PJEŠAČKE ULICE Rat i KOLNE ULICE Rat Drašnice

Zemljani putevi i zapuštene točke uz prometnicu su sanirani armiranobetonskim pločama koje su sada kompaktna i uredna cjelina.

- DJEČJI VRTIĆ

Općini Podgora uručen je Ugovor o sufinanciranju projekata usmjerenih na poboljšanje materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima u 2024. godini iz Poziva Središnji državni ured za demografiju i mlade .

Ova mjera podrazumijeva osiguravanje financijske potpore za projekte ulaganja u objekte dječjih vrtića usmjerenih na poboljšanje materijalnih uvjeta kao i podizanju kvalitete pedagoških standarda.

U posljednjih 30 godina nikada nisu povučena sredstva, dok je u posljednje dvije godine ovo tek jedan u nizu projekata za naš vrtić u kojem smo povukli MAKSIMALNA moguća sredstva

- KRENULA SANACIJA CESTE U IGRANIMA vrijedna milijun kuna

Ulica koja s magistrale (D8) vodi do župne crkve Gospe od Ružarija, devastirana je i propada već 30 godina.

Niti jedna vlast je nije bila voljna financirati jer se radi o izuzetno kompliciranom i skupom projektu, a oporba ga ni sada nije podržala.

Projektu se pristupilo krajnje ozbiljno, bez fušarenja i krpanja, za sanaciju su izrađeni geotehnički-građevinski projekt i građevinski projekt sanacije uz prethodno ispitivanje terena.

Potpisan je ugovor nakon provedene javne nabave Općina Podgora sa zajednicom ponuditelja tvrtke EI-Power doo i Terrakop iz Metkovića.

Ugovoreni posao vrijedan je 127.091,25 € uz dodatno ugovoren stručni nadzor gradilišta, a završetak se predviđa prije početka turističke sezone.

Sanacija se radi isključivo vlastitim sredstvima kako nismo bili prihvatljivi prijavitelj na niti jednom natječaju do sada, a više se ne može čekati jer bi netko mogao nastradati.

- SANIRANA PROMETNICA S D8 DO GORNJEG SELA DRAŠNICE

Dorajali kolnik i raslinje koje je obuhvatilo cijeli put i ušlo u njegov koridor je odrezano, asfaltirana ulica, a prije toga uklonjeni srušeni suhozidi i zemlja koje se obrušila.

- DJEČJE IGRALIŠTE BLATO

Općina Podgora izradila je projekt izgradnje i opremanja dječjeg igrališta u naselju Blato te će sada napokon SVA Naselja u Općini imati svoje dječje igralište!

Isti je rađen kao mali zabavni park i apliciran na natječaj Središnji državni ured za demografiju i mlade gdje smo osvojili maksimalni mogući udio u projektu.

Radimo i dalje na poboljšanju kvalitete života za naše najmlađe.

SURADNJE:

- NAŠI STARIJI I NEMOĆNI i Udruga Sunce

Mnogo vremena prođe između projekata Zaželi kada naši stari i nemoćni ostanu prepušteni sami sebi. Nismo htjeli dopustiti da se to dogodi pa smo ponovno odlučili financirati Udrugu Sunce Makarska kako bi nastavila projekt do odobrenja iduće faze.

- LIGA PROTIV RAKA Makarska rivijera

Liga protiv raka Makarska Rivijera je udruga osnovana prije samo nekoliko mjeseci s ciljem promicanja razvitka i unaprjeđenja zdravlja i zdravijeg življenja te prikupljanja sredstva kojima bi osigurali pomoć oboljelima.

Općina Podgora uvijek podupire rad udruga koje promiču kvalitetu života naših mještana i smatra da je jedna takva udruga bila prijeko potrebna za rad na promicanju prevencije i podršci oboljelima na ovom području.

Prošle smo godine organizirali nekoliko tribina na temu karcinoma dok sada imamo partnera koji će vas još kvalitetnije uputiti u sve što vas zanima.

Predstavnica ogranka za općinu Podgora je naša Marica Vela Rajkovača

Oboljeli se suočavaju sa preskupim lijekovima koji često nisu na listi HZZO-a, suočavaju se sa predugim listama čekanja na preglede koji su neodgodivi pa ih moraju privatno plaćati jer nemaju vremena.

Koliko je ovo važno govori posjećenost preventivnim pregledima prije nekoliko dana u Makarskoj koji će se morati ponoviti jer nisu svi došli na red, a radilo je čak 13 liječnika!

16% je ljudi poslano na daljnu obradu, tj potencijalno pozitivni čime su spasili svoj život!

- PROJEKT SUTIKLA - Upravnog odjela za turizam i pomorstvo SDŽ i Društvo arhitekata Split

U suradnji s Općinom Podgora,

Na natječaj koji je trajao od 17.10.2023. godine do roka predaje natječajnih radova 19.12.2023. godine do 16:00 sati zaprimljeno je ukupno 9 radova.

Ocjenjivački sud u sastavu: Matea Dorčić, dipl. iur., Pročelnica Upravnog odjela za turizam i pomorstvo, predstavnik raspisivača, Petra Radić, dipl.ing.arh., načelnica Podgore, predstavnik raspisivača, predsjednica OS, Klara Nikšić, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica, predstavnik provoditelja, Berislav Lukšić, mag.ing.arch., predstavnik provoditelja i Ana Krstulović, mag.ing.arch., predstavnik provoditelja je na 4. sjednici održanoj 12. siječnja 2024., donio finalnu odluku da je najbolji i odabrani rad autora Radionica arhitekture d.o.o.

Svrha i cilj provedbe javnog natječaja:

Opći cilj natječaja je dobivanje najboljeg arhitektonsko-urbanističkog rješenja kojim će se sagledati uređenje prostora Sutikle, uskladiti današnje potrebe stanovnika Podgore i posjetitelja s povijesnom urbanističko-arhitektonskom strukturom i krajolikom te omogućiti funkcionalan, kvalitetan i sadržajno kreativan boravak na otvorenom javnom prostoru plaže Sutikla.

Posebni ciljevi natječaja:

Uređenje javne gradske plaže – tematske plaže (plaža za vodene sportove i plaža prilagođena za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti)

Osiguravanje pristupačnosti osobama s invaliditetom

Formiranje prostora za okupljanje i druženje te odvijanje sportskih, zabavnih, kulturnih i drugih događanja

Parterno uređenje prostora u zoni obuhvata

Rješenje prostora za ugostiteljske sadržaje

Rješenje prostora za sportske sadržaje

Rješenje pješačkog prometa

Rješenje javne rasvjete (energetski učinkovite)

Krajobrazno uređenje s ciljem očuvanja i unapređenja zelenog karaktera i identiteta grada, smanjenja klimatskih promjena u urbanoj sredini

Osmišljavanje elemenata urbane opreme (univerzalni dizajn prilagođen osobama s invaliditetom s ciljem poticanja socijalne kohezije i inkluzije)

Rješenjem treba poštivati i valorizirati kulturno-povijesne vrijednosti prostora i uskladiti ih sa sadašnjim i budućim potrebama.

Radi ispitivanja optimalnih mogućnosti iskorištenja predmetne lokacije, a u skladu s odredbama, prvonagrađeno rješenje, poslužit će kao podloga za izradu projektne dokumentacije. Natječajno rješenje mora omogućiti faznu izvedbu.

- LUČKA UPRAVA SDŽ: Sanacija lučkog područja u Igranima u tijeku

Redovito smo pratili radove na sanaciji novog lukobrana i pratili da nastane minimalna šteta na lokalnoj infrastrukturi. Radovi su išli dobrim tempom.

ZDRAVLJE:

- Sustavno uklanjanje BOROVA PRELCA

Ove godine smo krenuli sa sustavnim uklanjanjem borova prelca sa borova na javnim površinama pod upravom Općina Podgora koji dolaskom proljeća postanu problem.

Borov prelac je opasan za borove jer gusjenice obrste borove iglice i bor ostane bez lišća koje mu je neophodno za život i stablo se osuši. Također, štetan je i za ljude jer u dlačicama gusjenica borovog prelca ima otrova i u dodiru s kožom izazivaju jaku iritaciju. Stručnjaci iz

Hrvatskih šuma navode kako je jedini učinkovit način za borbu protiv borovog prelca - rezanje grana na kojima se nalazi gnijezdo s gusjenicama i spaljivanje tih izrezanih grana.

No, tko bi to trebao raditi?

Prema zakonu koji regulira tu problematiku, borove bi trebale spašavati Hrvatske šume, ali samo na zemljištima nad kojima imaju zakonsku nadležnost, a o borovima na privatnom zemljištu trebali bi brinuti vlasnici zemljišta na kojima se nalaze borovi.

PROMOCIJA I DOGAĐAJI OPĆINE PODGORA uz suradnje

- MAŠKARE

Maškare su dio kulturnog naslijeđa Podgore, kao i daleko poznati noćni život 70ih disca Aurora. Spojivši te dvije ideje, dobili smo nezaboravnu večer punu plesa, pisme i smijala!

Kreativnosti nije nedostajalo od jutra na dječjem karnevalu gdje sam predala ključeve našoj dci pa do večeri na maskenbalu za odrasle.

Maškare, poklade, karneval ili fašnik, kako god ih zvali, samo su dio kulture našeg podbiokovskog podneblja, društveno naslijeđe koje se čuva i voli iz generacije u generaciju

- AUTENTICA food & wine festival

U suradnji svih Tz-ova Makarske rivijere, održavn je prvi AUTENTICA food & wine festival

U sklopu istog su osmišljena i dva nova podgorska brenda – Podgorska kava i Podgorski koktel.

Kontinuirano se radi na prisutnosti Općine Podgora u različitim tiskanim, elektroničkim i televizijskim medijima - Načelnik.hr, Makarska danas, Indeks, Slobodna Dalmacija, Večernji list, emisije More , Turizam i Dobro jutro, Hrvatska, pri čemu naglašavamo kako su glavni razlog za isti rad i rezultati zbog čega i postoji interes medija, a nije u pitanju plaćena promocija.

OPĆI POSLOVI

U razdoblju od 01. siječnja 2024. godine do 30. lipnja 2024. godine Općina Podgora nije imala pročelnika.

S obzirom na manjak radne snage, velik je naglasak stavljen na raspisivanje natječaja i zapošljavanje kvalitetnih ljudi koji su sposobni preuzeti na sebe dio poslova koji su dio širokog djelokruga jedne jedinice lokalne samouprave, u ovom slučaju, Općine Podgora.

Tako je u navedenom razdoblju 2 puta proveden postupak javnog natječaja za imenovanje pročelnika / pročelnice JUO, ali bez uspjeha.

Pripremane su odluke za općinsko vijeće i općinsku načelnicu i iste su objavljivane u službenom glasilu Općine Podgora u brojevima od 01/24 do 28/24. Za opće akte provođeni su postupci javnog savjetovanja, a sukladno odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama.

JAVNA NABAVA I JEDNOSTAVNA NABAVA

Javna nabava i jednostavna nabava provode se u suradnji s vanjskim suradnikom i Odsjekom za komunalne djelatnosti.

U izvještajnom razdoblju provedene su 2 postupka javne nabave za izvođenje sljedećih radova:

1. Igrane D8 - do Crkve Gospe od Ružarja – izvoditelj radova Zajednica ponuditelja: EL-POWER d.o.o., OIB: 90598506336, Metković, Ulica kneza Branimira 22 zastupan po članu uprave Nikici Puljeviću kao nositelj zajednice i Terrakop, obrt za usluge i cestovni prijevoz, vl. Boris Ćosić, OIB: 43373301984, Metković, Nikole Tesle 27/1 kao član zajednice, ukupna vrijednost ugovora iznosila je 101.673,00 EUR bez PDV-a

2. Nabava i ugradnja pristupnih rampi za sprječavanje prolaza vozila na području mjesta Podgora i Igrane – izabrano je t.d. CAME ADRIATIC d.o.o., ukupna vrijednost ugovora iznosi 103.423,51 EUR bez PDV-a.

Provođeni su i postupci jednostavne nabave, u skladu s Pravilnikom jednostavne nabave (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora broj 5/17 i 15/24).

FINANCIRANJE PROJEKATA UDRUGA S PODRUČJA OPĆINE PODGORA

U izvještajnom razdoblju proveden je javni poziv za financiranje projekata / programa udruga s područja Općine Podgora.

Na javni poziv prijavilo se ukupno 7 udruga, te su sa svima zaključeni ugovori o sufinanciranju njihovih programa iz područja sporta i kulture te je financirano ukupno 7 projekata tijekom 2024. godine. Ukupna vrijednost sufinanciranja iznosila je 25.500,00 EUR.

STIPENDIRANJE UČENIKA I STUDENATA S PODRUČJA OPĆINE PODGORA

Nastavljeno je stipendiranje učenika i studenata s područja Općine Podgora i to ukupno 7 stipendija od čega 6 stipendija studentima i 1 stipendija učeniku.

Iznos stipendije za studente iznosi 130,00 EUR, a za učenike 50,00 EUR.

Ovime je Općina Podgora pokazala da je nužno mlade ljude i njihovo obrazovanje staviti u fokus i na tome temeljiti daljnji razvoj naše općine.

Osim stipendiranja učenika i studenata, s t.d. promet Makarska d.o.o. nastavljeno je sufinanciranje prijevoza srednjoškolskim učenicima s područja Općine Podgora.

ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

U navedenom periodu obavljeno je sljedeće;

Zaprimljeno je 30 geodetskih elaborata, koji su detaljno pregledani. Za dio nekih elaborata obavljen je i terenski očevid, dok je za druge bilo dovoljno uredsko preklapanje službene katastarske mape, geodetskih snimaka (koje posjeduje ovaj odjel), snimke iz zraka (DOF) te dostavljenih geodetskih skica iz samih elaborata. Za sve greške, potrebne izmjene i neslaganja obaviješteni su izvođači, te su svi geodetski elaborati izrađeni sukladno mišljenju Općine Podgora.

Također su za sve geodetske elaborate napravljene uredske bilješke s detaljnim obrazloženjem, u zadanim rokovima.

Sve geodetske skice s uredovnim bilješkama uneseni su i u GIS sustav na točne pozicije.

Zaprimljena su 3 predmeta za izdavanje suglasnosti za legalizaciju nelegalno izgrađenih objekata. Pregledana je dokumentacija te je od stranaka zatražena dostava potrebnih dokumenata koji su potrebni kako bi se izdale suglasnosti. Izdana je suglasnost samo za jedan predmet, dok za druga dva se čeka dostava traženih dokumenata.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je putem elektroničkog sustava eDozvola 43 predmeta za izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja. Svi predmeti su detaljno pregledani te je, u slučaju potrebe, od projekatnata tražena i dodatna dokumentacija. Za 34 predmeta su ispisani posebni uvjeti, dok su za 9 predmeta napisana Rješanja o odbijanju izdavanja posebnih uvjeta s obrazloženjem razloga odbijanja. Sve navedeno postavljeno je na elektronički sustav eDozvola u zadanom roku.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je putem elektroničkog sustava eDozvola 5 predmeta za izdavanje potvrde Glavnog projekta. Svi projekti su detaljno pregledani te su ispisane potvrde Glavnih projekata. Sve navedeno postavljeno je na elektronički sustav eDozvola u zadanom roku.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je 4 poziva za uvid u spis predmeta u svrhu izdavanja rješenja o utvrđivanju građevnih čestica. Uvidi su obavljeni u urbanizmu u Makarskoj.

U navedenom periodu obavljena su 4 javna natječaja za radove, u kojima je aktivno sudjelovao voditelj Odsjeka i to sljedeći:

- Tretiranje palmi na javnim površinama Općine Podgora
- Adaptacije dječjeg vrtića
- Uređenje parkirališta Čaklje, Podgora
- Igrane D8 - do Crkve Gospe od Ružarja (Sanacija ceste)

Aktivan rad na poboljšanju aplikacije SmartCity (GIS) koji se želi uspostaviti za područje cijele općine, kako bi se olakšao rad JLS i uspostavio direktan kontakt tj. komunikacija s mještanima. Tijekom lipnja i početkom srpnja je sukladno konačnom popisu komisije za dodjelu parkirališnih mjesta izdano korisnicima 696 Rješenja o dodjeli parking mjesta.

U navedenom periodu su zatražene ponude za evidentiranje 2 nerazvrstane ceste (Živogošće NC3 i NC5) od geodetskih tvrtki. Terenskim očevidom utvrđeno je stvarno stanje samih prometnica, te je detaljno određen obuhvat samih prometnica (ispravke dostavljenih skica u ACAD-u).

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je 6 zahtjeva za obračun naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada.

Svi izračuni i Rješenja su napisana i proslijeđena strankama, te nakon uredno uplata proslijeđena urbanizmu.

U navedenom razdoblju napisano je 21 Rješenje o komunalnom doprinosu.

Tijekom nevedenog razdoblja vodila se evidencija o projektima za koje je plaćen komunalni doprinos, a koji će se odabranoj tvrtki dostaviti, kako bi se izračunali potrebni podaci za pravilan i točan obračun komunalne naknade.

Tijekom cijelog perioda voditelj Odsjeka odrađivao je i sljedeće poslove u kontinuitetu:

- dopisi, odgovori na e-maileve,
- upute i kontrola rada komunalnih redara,
- svakodnevna pomoć i savjetovanje stranaka u samom uredu,
- požurnice i suglasnosti za različite predmete,
- sastanci i savjetovanje oko investiranja i poboljšanja komunalne infrastrukture,

- suradnja s odvjetnicima (Vrdoljak i Bebek) i provjera svih dostavljenih Rješenja Općinskog suda u Makarskoj,
- sastanci i dogovori sa svim izvođačima,
- povremeni odlasci i pregled katastarskog i sudskog operata u Makarskoj,
- aktivan rad tj. pomoć na grafičkim prikazima svih vrsta u ACAD-u,
- određivanje imena ulica i točnih obuhvata u Drašnicama (naseljena područja) za prenumeraciju kućnih brojeva s predstavnicima iz mjesta Drašnice. Savjetovanje s načelnicom i voditeljem katastra o daljnjem postupanju,
- sakupljanje svih dobivenih geodetskih snimaka (u HTRS-u) i preklopljenih s DOF-om, za što lakše vjerodostojniji uvid u stvarno stanje na području cijele općine,
- povremene upute i nalozi Podgorskom komunalcu.

KOMUNALNO REDARSTVO

U navedenom periodu redari Jedinog upravnog su pratili stanje komunalnog reda na području Općine Podgora, nadzirali javni red i mir u dijelu u kojem su ovlaštene sukladno Zakonu, pratili stanje prometa u mirovanju temeljem Zakona o sigurnosti prometa na cestama te obavljali nadzor u preuzetim predmetima sukladno pozitivnim pravnim normama Republike Hrvatske po kojima su ovlaštene postupati.

U mjesecu travnju u Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture pohađan je i uspješno završen tečaj u trajanju od 5 dana za dobivanje ovlasti pomorskog redara.

Redari su bili članovi Povjerenstva za provedbu postupka davanja dozvola na pomorskom dobru na području Općine Podgora.

Sudjelovali su u projektima implementacije sustava video nadzora, ozelenjavanja javnih površina, sanacija ceste u Igranima, asfaltiranja i betoniranja nerazvrstanih cesta, ocrtavanja horizontalne signalizacije te kontrolirali postavljanje novih rasvjetnih stupova i tijela.

Redari su nadzirali izvođenje javnih radova kao i nadzirali izvođenje radova telekom operatera prilikom izrade novih i proširenja starih zdenaca te prokopa za postavljanje novih instalacija.

Izdano je 15 obveznih prekršajnih naloga ukupnog iznosa 6.675,00 EUR. Na 4 naloga je uložen prigovor koji su prosljeđeni Prekršajnom sudu te su još proceduri. Ostatak naloga plaćen po izdanom prekršajnom nalogu sukladno uputama u dispozitivu istih.

Po pitanju prometnih prekršaja izdane su 523 obavijesti o počinjenom prekršaju ukupnog iznosa 14.290,00 eura.

Redari su vodili evidenciju narudžbenica te ih je izdano i plaćanjem zaključeno ukupno 180.

Ukupno su sastavljena 39 zapisnika i bilješki o nadzoru javnih radova o urednom izvršenju.

Sastavljeno je 42 suglasnosti za izvođenje radova na javnim površinama.

Izdano je 9 potvrda o grobnom mjestu.

Slučajevi koji zahtijevaju hitno postupanje, komunalni redari su telefonski prosljeđivali nadležnim službama za postupanje te surađivali sa Podgorskim komunalcem te koncesionarom koji održava javnu rasvjetu, a tiču se oštećene komunalne opreme, čistoće, razvrstanih cesta, onečišćenja mora ili luke, javne rasvjete i tuševa.

Odsjek je po ovlastima iz Zakona o građevinskoj inspekciji pokrenuo dva upravna postupka od kojih je jedan prisilno izvršne (rušenje ruševine u Drašnicama) a drugu jednostavnu građevinu je stranka dobrovoljno uklonila (boks za posudu za otpad na javnoj površini).

Obavljena su 4 nadzora nad posjednicima kućnih ljubimaca (pasa).

Prilikom nadzora izvođenja izgradnje građevina, na 4 građevine je utvrđeno da nemaju pravomoćni akt o gradnji te su predmeti proslijeđeni Građevinskoj inspekciji Državnog inspektorata.

Praćeni su radovi koje je izvodio DVD Podgora a tiču se uklanjanja zelenila iznad protupožarnih puteva te rasterećivanje drveća na javnim površinama.

Vođene su evidencije koje su obavezni voditi sukladno zakonu.

Po nadzoru javnih površina i održavanja komunalnog reda te zaštite istih proveden je postupak samopomoći uklanjanja vozila sa parkirnih mjesta ispod mosta kraj uljare te 5 oslobađanja iznajmljenih parkirnih mjesta.

Preko sustava prometnog redarstva Pazigrad izdano je 250 obavijesti o počinjenom prekršaju ukupnog iznosa 9.600,00 eura. Tablice sa uplatama su redovito slane ugovaratelju sustava na obradu.

Prilikom nadzora parkirališta na Kokićima i Sutikli napravljeno je 185 zabilježenih opažanja i izdane 44 dnevne parkirne karte.

Pokrenut je 1 upravni postupak za vraćanje površine u prvobitno stanje, koji je djelomično izvršen i na koji je uložena žalba (šetnica ispod Medore). Isti još traje.

Sa javnih površina uklonjeno je jedno neregistrirano i dotrajalo vozilo te 3 plovila.

Redovito su praćene promjene korisnika poslovnih prostora na području Općine po pitanju obveze plaćanja komunalne naknade te rješavano po žalba obavljenim očevidima na terenu. Po potrebi su provjeravali podatke o vlasnicima stanova i obiteljskih kuća po pitanju obveze plaćanja poreza na kuće za odmor.

FINANCIJE

U financijskoj službi na dnevnoj bazi preuzimaju se datoteke izvoda te se iste učitavaju u računovodstveni sustav nakon čega se vrši kontrola, zatvaranje uplata /isplata, kontiranje i knjiženje. U prvih šest mjeseci 2024. godine proknjiženo je 144 izvoda.

Općina Podgora je temeljem Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi obveznik zaprimanja elektroničkih računa. Isti se zaprimaju na dnevnoj bazi, dostavljaju ovlaštenim osobama na kontrolu, likvidiraju se, određuju im se proračunske klasifikacije i pozicije i vrši se knjiženje u poslovnim knjigama. U prvih 6 mjeseci je proknjiženo 508 ulaznih računa.

U ovom razdoblju napravljeno je šest obračuna plaća za koje su sukladno Pravilniku o porezu na dohodak formirani JOPPD obrasci i poslani u Poreznu upravu. Osim obračuna plaća, napravljeni su i obračuni materijalnih prava (naknade za prijevoz s posla i na posao, topli obrok itd), obračuni autorskih honorara te su za sve obračune formirani JOPPD obrasci i poslani u Poreznu upravu.

Prema nalogu načelnice vrši se plaćanje računa. (formiraju se datoteke koje se učitavaju u Internet bankarstvo ili se nalog za plaćanje direktno upisuje u internet bankarstvo koje ovjerava općinska načelnica)

Sukladno Pravilniku o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna pripremljen je Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Podgora za 2023. godinu. Uz navedeni izvještaj pripremljeno je i Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u Općini Podgora u 2023. godini i Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Podgora u 2023. godini.

Sukladno Pravilniku o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu izrađeni su godišnji financijski izvještaji za 2023. godinu (razina 22) s bilješkama te su u zakonskim vremenskim rokovima učitani u aplikciju Financijsko izvještavanje u sustavu proračuna i Registar

proračunskih i izvanproračunskih korisnika (RKPF aplikacija), dostavljeni Državnom uredu za reviziju te su objavljeni na web stranici Općine Podgora.

Izrađen je i predan godišnji konsolidirani financijski izvještaj Općine Podgora i proračunskog korisnika za 2022. godinu (razina 23) s bilješkama te je učitao u aplikaciju i objavljen na web stranici.

Osim godišnjih financijskih izvještaja u prvoj polovici godine izrađen je i predan financijski izvještaj Općine Podgora za razdoblje 1.1.-31.3.2024. godine s bilješkama.

Osim navedenog izrađeni su izvještaji ili dostavljani podaci za potrebe općinske načelnice, Državnog zavoda za statistiku i drugih institucija (mjesečni izvještaji o naplati naknade za uređenje voda, podatke u utrošenim sredstvima po pojedinim aktivnostima u Provedbenom programu itd.)

Sudjelovanje u izradi izjave o fiskalnoj odgovornosti i popratne dokumentacije (upitnik o fiskalnoj odgovornosti, plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti za proračunsku godinu 2022. u 2023. godini, izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima za proračunsku godinu 2021. u 2022. godini...)

LOKALNI POREZI I NAPLATA PRIHODA

Početkom 2024. godine napravljene su promjene obveznika i netto korisnih površina za komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda i porez na kuće za odmor sukladno zapisnicima o izvršenoj izmjeri stambenih i poslovnih prostora te izvršenom popisu korisnika koje je dostavila INFOKARTA d.o.o.

Obavljeni su razgovori sa strankama (obveznicima plaćanja) te su izvršene promjene matičnih podataka na objektima i obveznicima, temeljem dostavljenih dokumenata i zahtjeva o promjeni obveznika.

U ožujku i travnju poslano je ukupno 1.715 opomena, od toga 662 za komunalnu naknadu, 703 za naknadu za uređenje voda, 163 poreza na kuće za odmor i 187 naknade za korištenje grobnog mjesta.

Dana 27. ožujka 2024. godine objavljen i poziv na podnošenje zahtjeva za korištenje javnih površina na području Općine Podgora za 2024. godinu, gdje je pod točkom II. navedeno da podnositelj zahtjeva ne smije imati dugovanja prema Općini Podgora.

Dana 3. travnja 2024. godine objavljen je poziv za podnošenje zahtjeva za korištenje parkirališnih mjesta na području Općine Podgora za 2024. godinu gdje je također zatražena potvrda o ne postojanju duga (točka VIII) kao i 14. svibnja 2024. godine u javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru što je uvelike pomoglo u smanjenju ukupnog duga proračuna Općine Podgora te umanjilo potrebu za slanjem većeg broja opomena i ovrha.

NAČELNICA:

Petra Radić, mag.ing.arch.v.r.

Na temelju članka 32. i članka 48. Statuta Općine Podgora (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora, broj 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20 - pročišćeni tekst, 14/20, 4/21, 22/23 i 1/25) Općinsko vijeće Općine Podgora na svojoj 38. sjednici održanoj dana 11. travnja 2025. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Polugodišnjeg izvješća Načelnice Općine Podgora za razdoblje srpanj - prosinac 2024. godine

I.

Općinsko vijeće Općine Podgora razmatralo je Polugodišnje izvješće Načelnice Općine Podgora za razdoblje srpanj - prosinac 2024. godine i isto prima na znanje.

II.

Polugodišnje izvješće iz točke I. sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Podgora.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/25-01/18
URBROJ: 2181-38-02/02-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:
Karlo Senta



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
NAČELNICA

**POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU
NAČELNICE OPĆINE PODGORA
ZA RAZDOBLJE SRPANJ - PROSINAC
2024. GODINE**

Polugodišnje izvješće za razdoblje Srpanj - prosinac 2024. godine

Temeljem članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), načelnica dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu predstavničkom tijelu, sukladno odredbama Statuta jedinice lokalne samouprave.

U skladu s ovlastima danimi mi Zakonom i Statutom, u nastavku podnosim Polugodišnje izvješće za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2024. godine.

IZVJEŠĆE NAČELNICE OPĆINE PODGORA I RAD JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA OPĆINE PODGORA

POMORSKO DOBRO

- Sanacija ilegalnog nasipa Ulaz Čaklje

Sukladno nalogu lučke kapetanije, glavnom projektu i nakon provedene javne nabave, odrađen je i priveden kraju projekt sanacije i uređenja opasnoj nasipa na ulazu u Čaklje. Isti je naime godinama služio kao parking ali se kontinuirano urušavao i time prijetio imovini, ali i ljudima. Projekt je napravljen u skladu sa održivošću i svim uzancama strupe, a i vizualni dio je posebno oduševio.

Projekt je sufinanciran sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te vegetacija iz Fonda za zaštitu okoliša.

Umjesto rugla, ovo sada postaje novi čarobni kutak mjesta.

EDUKACIJE I IZVRSNOST:

- JAVNI POZIV za financiranje troškova polaganja vozačkog ispita B kategorije učeniku s područja Općine Podgora 🚗

Dugo smo razmišljali kako još uz stipendije potaknuti izvrsnost naših mladih u destimulirajućem "TikTok društvu".

Razmišljajući kako danas novac gubi vrijednost kao motivator za daljnja usavršavanja, a i dugoročno ne ostavlja veliki trag u životu, shvatila sam da bi umjesto novaca bilo najbolje pokloniti nešto što ostaje za cijeli život i pomaže da naši mladi budu konkurentniji na tržištu. Ovdje se konkretno radi o plaćanju vozačke dozvole B kategorije, što traži skoro svaki poslodavac ukoliko nemate adekvatan javni prijevoz.

Time stvaramo preduvjete da naši mladi ostanu živjeti u Podgori nakon školovanja jer putuju automobilom na posao, omogućavamo im prednost pred kandidatima koji još nemaju položen

vozački ispit, potičemo ih na samostalnost i pametno ulaganje novca kao što je primjer ovaj natječaj, promoviramo lokalne tvrtke (autoškole) koje žele surađivati s nama.

ŠKOLSTVO:

Općina Podgora je samo u posljednjih godinu dana za matičnu skolu u Podgori u procesu otkupa zemljišta za školsku dvoranu (procjena 247.746,00€/1.866.642,24kn), za područnu u Drašnicama izrada elaborata sanacije igralista koje je crkveno/skolsko u vrijednosti od 8050,00€/60.652,73kn, te trenutni trosak za ročište za zgradu u Igranima gdje se skola ilegalno upisala iako su mjestani općine sami istu gradili u vrijednosti od 22.547,10€/170.084,5kn i prvostupanjsku smo dobili, ali je skola opet išla na drugi stupanj čime se troškovi povećavaju i dalje, te direktne donacije školi od nekoliko tisuća eura svake godine.

Uz navedeno, za učenike i studente sufinanciramo prijevoz, radne bilježnice, uveli smo stipendije i financiranje vozačkog ispita.

Napominjem, iako nismo osnivač, shvaćamo da sve institucije moraju surađivati na dobrobit djece, te uz obveze koje nam nameće Zakon, financiramo i sve ostalo što pomaže našem stanovništvu koliko to financije dopuste (svjesni velikih dugova).

NAŠI MLADI:

- Sva djeca u našem vrtiću Morski konjic od listopada ove godine imaju u stručnoj službi i PSIHOLOGA koji brine za naše mališane i njihove glavice, što većina malih vrtića nema. Svjesni kako je danas djeci sve teže održati psihološki balans, odlučili smo se s tim uhvatiti u koštac već u najranijoj dobi!

Zaposlili smo psihologa i održali prvu tribinu na temu psihologije i mentalne higijene, a imamo i Festival tolerancije - JFF Zagreb / Festival of Tolerance - JFF Zagreb !

- Nakon tradicionalne podijeljene financijske pomoći svim osnovnoškolcima, ove godine prvi put na to pravo imaju i srednjoškolci!

Visina jednokratne #potpore svakom srednjoškolcu iznosi 100,00 EUR i isplaćuje se jednokratno na račun u svrhu nabave udžbenika, radnih bilježnica i bilježnica za školsku godinu 2024./2025.

- Nastavljamo i sa dodjelama stipendija našim učenicima i studentima !

Prošle smo godine po prvi puta u povijesti Općina Podgora podijelili stipendije, a ove godine imamo novu turu sa ažuriranim deficitarnim zanimanjima - dodali smo i odgojitelje; Predškolski odgoj i obrazovanje!

KOMUNALAC – NOVA VOZILA

Preuzimanje mlade j.d.o.o. firme bez voznog parka za sakupljanje otpada u tri godine je preraslo u d.o.o. Podgorski komunalac s tri nova/polovna #vozila za sakupljanje otpada i odgovornim direktorom na čelu.

Imamo još puno prostora za poboljšanja, ali zacrtani cilj je ostvaren.

ELEMENTARNA NEPOGODA:

- POŽAR otvorenog tipa (srpanj/kolovoz)

U gašenju požara sudjelovalo je 1006 vatrogasaca, a izgorjelo je 1300 hektara površine, dok je opseg požarišta iznosio 20 kilometara.

Svakodnevno se sve sumještanje obaviještavalo o statusu struje, štetnosti čestica u zraku, eventualnim opasnostima, evakuaciji, statusu samog požara i mnoštvo drugih korisnih informacija, a sve to preko društvenih mreža, radija, televizija i novina.

Teme koje smatram ključnima i koje sam iznijela premijeru kod posjete opožarenom području i koje hitno treba rješavati s obzirom da je naša općina površinom daleko najveća od svih: Probijanje novih i održavanje postojećih protupožarnih puteva. (Ove smo zime samostalno čistili postojeće, ali oni nisu dovoljni i isto bi trebale žurno napraviti i Hrvatske šume na svom području unutar naše Općine, ali i drugdje.)

Čišćenje privatnih parcela od guste vegetacije divljeg raslinja i raznih vrsta otpada.

Održavanje i čišćenje (ljeti najčešće suhih) #potoka od strane Hrvatskih voda

Košnja i šišanje vegetacije koja ulazi u prometnice od strane upravitelja te prometnice (Hrv. ceste, Žup. ceste i JLS)

Kazne za ilegalne deponije otpada od strane inspektorata koji imaju ogromnu kaloričnu moć izgaranja i opasni su za vatrogasce (imali smo situaciju ove zime)

Strože sankcioniranje #piromana (usred ovog velikog požara, imali smo i podmetanja na drugim lokacijama u Općini Podgora) i ono ključno - adekvatni uvjeti za naše vatrogasce, dodatna #prema i dodatna vozila prilagođena surovom terenu podbiokovlja

- BUJIČNA POPLAVA (listopad)

Uslijed velikih oborina i loše održavane vodne infrastrukture, na području naselja Podgora došlo je do elementarne nepogode.

Nastavno na nju, održani su brojni sastanci sa svim akterima vezanim za isto te su povučena sredstva od Vlade za sanaciju javne i privatne imovine nastradale u poplavi.

U tijeku su prijave šteta i čekamo na isplatu sredstava Vlade s računa SDŽ na čiji je račun Vlada i uplatila sredstva.

TRANSPARENTNOST

- Deposedacija; PODNESENA TUŽBA PROTIV RH

Općina Podgora, iscrpivši sve pravne alate za rješavanje pitanja deposedacije koja nam godinama crpi sredstva proračuna, podnijela je tužbeni prijedlog protiv Republike Hrvatske kako bismo konačno započeli rješavati ovu tridesetogodišnju trakavicu.

Razlog je što smo zbog tih isplata u prošlosti imali situacije da Općina ostane bez javne rasvjete, plaća za zaposlene referente, tete u vrtiću, vatrogasce ljeti, ma bez mogućnosti plaćanja ičega da bi sustav funkcionirao. Takve se stvari ne smiju ponoviti, a Općina Podgora kao i ostali u istoj situaciji trebaju napokon dobiti nadoknadu sredstava.

Općina Podgora danas isplaćuje značajna sredstva / naknade za zemljišta oduzeta fizičkim osobama 1980-ih godina prošlog stoljeća u svrhu izgradnje istočnog dijela zone kampa i bungalova u Živogošću, predio "Dole" i radi izgradnje Hotela „Punta“ u Igranima te „Razvitku“-trgovinsko-radnoj organizaciji Import-export OOUR „Maloprodaja“ iz Metkovića u svrhu izgradnje trgovine u Podgori. Dio vlasnika tako deposediranog zemljišta nije ni dan danas dobio naknadu, već se i dalje vode postupci radi određivanja naknade. Apsurd sustava je da smo mi kao Općina obveznik plaćanja naknade u tim slučajevima jer se nalaze na našem području, iako je rješenja donosila Skupština Općine Makarska koja je tada bila obveznik plaćanja naknade i iako je sam postupak pokrenula država. Još je veći apsurd što Općina Podgora nije vlasnik spornih

nekretnina, nije u posjedu istih niti će to ikada biti, dok je RH sve te nekretnine prodala trećim osobama koje danas od tog profitiraju i time raspolažu kao vlasnici.

Smatramo nužnim da Republika Hrvatska pronađe ispravno i pravično rješenje na temelju kojeg će se nadoknaditi sredstva JLS za isplaćene naknade fizičkim osobama za zemljište oduzeto za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, za slučaj poput Općine Podgora (tu ćemo spomenuti još i Općinu Baška, Grad Ploče i Grad Stari Grad na Hvaru) i preuzme odgovornost za procese u tijeku.

Rješenja o određivanju naknade donosi u upravnom postupku nadležni Ured za imovinskopravne poslove Splitsko-dalmatinske županije, rješenja se donose i danas, a naknade podmiruje Općina Podgora koja u postupku određivanja naknade ima položaj stranke, iako te nekretnine ne koristi niti ih je ikada koristila.

U našem slučaju, zbog naknada koje smo platili je Općina Podgora u nekoliko prilika bila bez javne rasvjete, bez mogućnosti isplate plaća zaposlenicima Općine i vrtića (potpuna blokada funkcioniranja, što je nedopustivo za jednu općinu), bez mogućnosti ikakvog razvoja, ulaganja ili pak sanacija nakon nekoliko elementarnih nepogoda koje smo imali (požari i poplave).

Za sve naknade koje ćemo ubuduće plaćati gubimo sredstva koja bismo mogli ulagati u poboljšanje uvjeta života u našoj općini, izgradnju bolje i kvalitetnije infrastrukture i projekte koji bi pružili dodanu vrijednost našim građanima, ali i našim gostima, te smo mišljenja da bi Zakonom trebala biti propisana obveza RH preuzimanja refundiranja sredstava i za preostale sporove.

Prema starom Zakonu o upravljanju državnom imovinom, donesenom 2018. godine, Općina Podgora je podnijela zahtjeve za naknadom od Republike Hrvatske i jedina iskoristila to pravo i kompletirala predmet u Ministarstvu državne imovine, ali zbog dugog perioda različitih pravnih režima od 1980.-ih do danas, u kojima RH nije u zemljišnim knjigama uknjižena kao vlasnica (a niti je to u svim slučajevima mogla niti trebala biti jer je vlasnica po sili Zakona), Općina Podgora do danas nije refundirana za plaćena sredstva.

INFRASTRUKTURA:

- Dovršena SANACIJA PODESTA GALEBOVO KRILO

Dovršena sanacija granitnih ploča na spomeniku Galebova krila sufinancirana sredstvima Ministarstva kulture i medija.

- PROMETNICE

Dovršena je rekonstrukciji prometnice u Igranima uz sanaciju vodovodnih cijevi; dionica od prostorija Tzm Igrane do posljednjeg objekta u smjeru Drašnica.

U tijeku su radovi na rekonstrukciji prometnice u Maloj Dubi uz potpuno uklanjanje asfalta i korijenja okolne invazivne vegetacije.

- AMBULANTA DOMA ZDRAVLJA

Cilj kojem smo težili i uspjeli je adekvatno izmjestiti ambulantu kako bi se pacijentima omogućila veća kvaliteta usluge, a vrtiću otvorila mogućnost nove jedinice.

Ukratko, kao što od početka komuniciramo - ima mjesta za sve, i za pacijente i za djecu.

Sve je ostvareno uz suradnju Doma zdravlja i nadamo se i novim ulaganjima kroz dugoročno rješenje Centra zdravlja u Podgori.

- SKALINADA

Urbanističkom analizom prostora naselja Podgora, detektirana je potreba uređenja poteza od završetka uređene rive do Porta. Navedeni potez je i glavna slika koju ima svatko tko se spusti u naselje na ulaz 1 ili ulaz 2. Zbog kompleksnosti i veličine obuhvata, u uređenje se kreće sustavno u etapama od istoka prema zapadu.

Prvotno uređenje obale se izvodi od postojećeg stubišta ispred 'velikog' Studenca do malog postojećeg stubišta istočno od restorana Roko u dva koraka projektom naziva "Skalinada" kojeg je osmislio naš višestruko nagrađivan arhitekt Mirko Buvinić!

Projektom je predviđeno preoblikovanje betonskog #podzida na način da se izgradnjom niza #stubišnih pojasa direktno povežu dva (do sada razdvojena i „mrtva“) dijela obalne šetnice. Planirano je zadržavanje postojećih #palmi i visokog #zelenila oko kojih bi se izvele žardinjere koje bi imale i funkciju #klupa.

Na ovaj način bi se 'prolazno' mjesto preoblikovalo u mjesto zadržavanja i boravka mještana i turista. Ova nova tektonika ima za cilj da rekonstruirani potez u dužini od 96m (cca 808 m²) postane skalinada koja spaja gornju i donju šetnicu i mjesto gdje će pod palmama mještani i turisti moći sjesti i gledati zalazak sunca.

Potez je često izložen nepovoljnim utjecajima mora, sunca i vjetra te se izvodi od visokokvalitetnog bijelog neporoznog materijala koji se lako održava.

U zapadnom dijelu poteza koji se rekonstruira nalazi se duga rampa kako bi i osobe s invaliditetom imale jednak pristup (nagiba <5%) i izduženo stubište s kontra strane.

Također, osobe smanjene pokretljivosti imaju nesmetan pristup donjem i gornjem dijelu obalne šetnice preko susjednih površina.

U dijelu gornje šetnice predviđena je izvedba #fontane u vidu 12 podnih mlaznica kojima bi se u određenim razdobljima puštala voda. Svaki mlaz vode ima mogućnost vlastite dinamike osvjetljenja, podijeljene su u tri grupe po 4 mlaznice, svaka grupa mlaznica može raditi samostalno u vlastitom dinamičkom režimu, ukoliko rade dvije ili sve tri grupe mlaznica istovremeno dinamika mlazova biti će ista.

Fontana nema kružni tok vode već se napaja vodom izravno iz javnog vodovoda, iskorištena voda koristiti će se za zalijevanje zelenih površina trga umjesto da se „baca“.

Cijeli projekt (obe faze) iznosi 459 tisuće eura +pdv (574 ukupno), a izvođač je tvrtka Alto iz Krvavice. Faza 1 kreće već od ponedjeljka i sufinancirana je sa 100.000,00 eura Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, dok se sufinanciranje faze 2 očekuje već u proljeće. Time ćemo većinu projekta sufinancirati vanjskim sredstvima.

* Sva naselja Općina Podgora imaju mnogo urbanističkog nereda i crnih točaka. Sve su obrađene i izrađeni projekti te se redovito prijavljuju na natječaje, a realizacije idu u skladu sa odobrenim sufinanciranjima (primjer je ulaz Čaklje) i upisom čestica koje često niti ne postoje.

ZDRAVLJE:

- MJESEC MENTALNOG ZDRAVLJA

Općina Podgora u suradnji sa Lokalni volonterski centar - Lanterna održala je povodom Svjetskog dana mentalnog zdravlja (10.10.), a potaknuta mnogim nedaćama koje su zadesile našu zajednicu, predavanje psihoterapeutkinje Ljiljane Šupraha.

Pomaganje u saniranju materijalnih šteta nije dovoljno, tu smo i za ono bitnije - kako se nositi sa svim tim nedaćama oko nas.

Za mentalno snažnu i zajednicu punu potpore jednih za druge

- UDRUGA PROTIV RAKA MAKARSKA RIVIJERA

Liga je svim žiteljima naše Općine organizirala upis za besplatan pregled madeža.

U akciji su sudjelovali 12 liječnika (6 njih u preglednim ambulantama i 4 na operacijama) te dvije medicinske sestre.

Akcija se provodila u period od 3. do 5. listopada 2024. godine od 8:30-19:30 sati u prosorijama Doma zdravlja Splitsko-dalmatinske županije u Makarskoj na adresi Stjepana Ivičevića 2.

PROMOCIJA OPĆINE PODGORA

- OD VUKOVARA DO DUBROVNIKA; Jedno srce, jedna duša

Tradicija se nastavlja!

U Podgoru su nam i ove godine stigli hrvatski branitelji koji već treću godinu za redom idu pješke od Vukovara do Dubrovnika.

Krenuli su na Dan državnosti, 30. svibnja, od Vukovarskog vodotornja, a završetak se očekuje nakon 33 dana hodnje, 1. srpnja na brdu Srđ kod Dubrovnika.

Tijekom trase duge više od 1.100 kilometara sudionici hodnje i njihova pratnja odaju počast poginulim hrvatskim braniteljima i žrtvama iz Domovinskog rata u mnogim mjestima među kojima je i naša Općina Podgora !

Osim prekrasnih prijateljstava koje steknu na tom putu, sa sobom nosu i uspomene.

Uspomene iz najtežih dana kako bismo ih svi mogli skupa ponijeti, olakšati im breme i kasnije prenijeti priče na iduće naraštaje.

- BLACK & WHITE noć dalmatinera

Makarska rivijera ujedinila se u jednom preslatkom projektu - promociji dalmatinskog psa i edukaciji o njegovom porijeklu s našeg područja, a sve uz dobru zabavu za male i velike.

U našoj Općina Podgora sudjeluju sva naselja sa različitim projektima i zabavama za sve uzraste!

- Dani Mornarice na Makarskoj rivijeri

Kao i svake godine, TZO Podgora s Općinom osmislila je bogat i raznolik program koji slavi našu pomorsku tradiciju i kulturu.

Ove godine, Dani Mornarice su se proširiti duž cijele Makarske rivijere čime će cijela regija postati središte slavlja naše bogate pomorske baštine.

Imali smo na Galebovu krilu polaganje vijenca za sve pale partizanske mornare zbog čije je hrabrosti u borbi s Talijanima ista i osnovana u Podgori, a navečer smo u kinu gledali retro hit u kojem je najljepša scenografija naša rivijera - HOLIDAY IN ST.TROPEZ!

Osim što je u Jugoslaviji Podgora bila mjesto osnutka partizanske mornarice, prvi admiral u mornarici Republike Hrvatske, a kasnije i viceadmiral, bio je Podgoranin Sveto Letica zvani Barba.

Kontinuirano se radi na prisutnosti Općine Podgora u različitim tiskanim, elektroničkim i televizijskim medijima - Načelnik.hr, Makarska danas, Indeks, Slobodna Dalmacija, Večernji list,

emisije More , Turizam i Dobro jutro, Hrvatska, pri čemu naglašavamo kako su glavni razlog za isti rad i rezultati zbog čega i postoji interes medija, a nije u pitanju plaćena promocija.

OPĆI POSLOVI

U razdoblju od 01. srpnja 2024. godine do 31. prosinca 2024. godine Općina Podgora imala je pročelnicu u razdoblju od 23. rujna do konca izvještajnog razdoblja.

S obzirom na manjak radne snage, velik je naglasak stavljen na raspisivanje natječaja i zapošljavanje kvalitetnih ljudi koji su sposobni preuzeti na sebe dio poslova koji su dio širokog djelokruga jedne jedinice lokalne samouprave, u ovom slučaju, Općine Podgora.

Tako je u navedenom razdoblju na određeno vrijeme zaposlen Viši stručni suradnik za projekte i razvoj te su na neodređeno vrijeme zaposlena Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela i Viša referentica za poslove pisarnice i pismohrane.

Pripremane su odluke za općinsko vijeće i općinsku načelnicu i iste su objavljivane u službenom glasilu Općine Podgora u brojevima od 29/24 do 57/24. Za opće akte provođeni su postupci javnog savjetovanja, a sukladno odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama.

JAVNA NABAVA I JEDNOSTAVNA NABAVA

Javna nabava i jednostavna nabava provode se u suradnji s vanjskim suradnikom i Odsjekom za komunalne djelatnosti.

U izvještajnom razdoblju provedeno je 5 postupaka javne nabave za izvođenje sljedećih radova i nabavu opreme:

1. Nabava opreme i namještaja za DV Morski konjić, u okviru projekta "Povećanje kapaciteta Dječjeg vrtića Morski konjić"
2. Nabava radova: Radovi na prilagodbi objekta predškolske ustanove u okviru projekta "„Povećanje kapaciteta Dječjeg vrtića Morski konjić“"
3. Nabava radova: Uređenje šetnice od Studenca do parkinga ispred Hotela Natali, Podgora
4. Nabava radova: Društveni dom Podgora, faza 2.
5. Nabava radova: Izgradnja groblja u Podgori

Provođeni su i postupci jednostavne nabave, u skladu s Pravilnikom jednostavne nabave (Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora broj 5/17 i 15/24).

POMOĆ UČENICIMA I STUDENTIMA S PODRUČJA OPĆINE PODGORA

Na temelju javnog natječaja ugovorene su stipendije za 5 studenata.

Iznos stipendije za studente iznosi 130,00 EUR.

Ovime je Općina Podgora pokazala da je nužno mlade ljude i njihovo obrazovanje staviti u fokus i na tome temeljiti daljnji razvoj naše općine.

Osim stipendiranja učenika i studenata, s t.d. promet Makarska d.o.o. nastavljeno je sufinanciranje prijevoza srednjoškolskim učenicima s područja Općine Podgora te je po prvi puta Općina podgora preuzela obvezu financiranja polaganja vozačkog ispita za učenika s područja Općine Podgora.

Po prvi puta, također, Općina Podgora je srednjoškolcima sa svoga područja sufinancirala nabavu udžbenika, radnih bilježnica, bilježnica i drugog školskog materijala za školsku godinu 2024./2025. i to u iznosu od 100,00 Eur jednokratno, a na temelju poziva i zaprimljenih zahtjeva.

EU I NACIONALNI FONDOVI I PROGRAMI FINANCIRANJA

Tijekom ovog razdoblja, provedena je sistematizacija svih projekata – kako prijavljenih tako i onih koji su trenutno u provedbi. Pregledom pripremljene tablice, uspješno su evidentirani svi relevantni podaci, što je omogućilo bolji pregled i upravljanje projektima.

Također, tijekom pregleda uočeni su nedostaci u sustavu arhiviranja projekata, što ukazuje na potrebu unapređenja ovog procesa radi osiguravanja transparentnosti i lakšeg pristupa dokumentaciji u budućnosti. Paralelno s tim, redovito se prati objavljivanje poziva i natječaja na koje se Općina Podgora može prijaviti, čime se osigurava pravovremeno informiranje o mogućnostima financiranja i sudjelovanja u novim projektima.

Ovaj izvještaj pruža pregled aktivnosti provedenih u navedenom razdoblju, s naglaskom na provedbu odobrenih projekata kao i prijave istih na javne pozive na kojima je Općina Podgora prihvatljiv prijavitelj.

Nadalje, kontinuirano praćenje mogućnosti za prijavu na relevantne pozive i natječaje ostaje jedan od ključnih zadataka za nadolazeće razdoblje.

2. PROJEKTI U PROVEDBI

2.1. Projekt uređenja i opremanja dječjeg igrališta u Živogošću

Poziv: Poziv JLS za prijavu projekta usmjerenih uređenju i opremanju dječjih igrališta na javnim površinama u JLS-a

Fond: Ministarstvo demografije i useljništva

Kratki opis: Povećanje kapaciteta društvene infrastrukture namijenjene, prije svega, djeci i mladima čime se omogućava povećana fizičke aktivnosti i kvalitetnije provođenja slobodnog vremena na području mjesta Živogošće blato.

Koraci u provedbi:

Poslan je dopis za produljenje projekta od Ministarstva demografije i useljništva; kao odgovor dobiven je Aneks ugovora kojim se projekt produljuje do 15. prosinca 2024.

Pokrenut je postupak jednostavne nabave za građevinsko-obrtničke radove, no postupak je poništen zbog visokih pristiglih ponuda (ponude su prelazile prag jednostavne nabave).

Dana 8.11. ponovno je pokrenut postupak jednostavne nabave, a dokumentacija je poslana na tri adrese.

Periodični izvještaj o realizaciji projekta dostavljen je nadležnom ministarstvu 19.12.2024., uz zatraženu sufinanciranu svotu od 20.166,96 €.

Završni izvještaj bit će dostavljen 1.3.2025. sukladno ugovornim obvezama korisnika.

2.2. Projekt ulaganja u objekt dječjeg vrtića “DV Morski konjić”

Poziv: Program podrške poboljšanju materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima u 2024. godini.

Fond: Ministarstvo demografije i useljništva

Kratak opis: Projekt obuhvaća uređenje objekta dječjeg vrtića DV Morski konjić s pripadajućim igralištem.

Koraci u provedbi:

Poslan je dopis Ministarstvu demografije i useljništva s prijedlogom produljenja roka trajanja projekta. Zatraženo je produljenje realizacije projekta do 15.12.2024.

Dana 21.12.2024. poslan je dopis s obrazloženjem o odustajanju korisnika Općine Podgora, te je postupak prekinut.

2.3. Projekt Spomenik “Galebova krila” – II. Faza

Poziv: Javni poziv za predlaganje javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske za 2024.

Fond: Ministarstvo kulture i medija

Kratak opis: Projektom je predviđeno izvođenje konzervatorsko- restauratorskih radova na kamenom popločanju spomenika Galebova krila.

Ukupna vrijednost projekta: 38.500,00 €

Odobreno sufinanciranje: 15.000,00 €

Koraci u provedbi:

Poslan je zahtjev Konzervatorskom odjelu u Splitu za odobrenje produljenja projekta.

Zatražena je suglasnost za izdavanje prethodnog odobrenja radova na nepokretnom kulturnom dobru.

Proveden je postupak jednostavne nabave (dokumentacija poslana na tri adrese).

Periodični izvještaj poslan je 20.12.2024.

Nadležno ministarstvo prihvatilo je izvještaj, a isplaćena su sredstva u iznosu od 15.000,00 €.

2.4. Projekt uređenja interijera Doma kulture u Podgori – Faza 2 (arhitekt Goran Rako)

Fond: Ministarstvo kulture i medija

Kratak opis projekta: Projekt uređenja interijera Doma kulture u Podgori sveobuhvatna je rekonstrukcija ovog prostora izgrađenog 1976. godine. Druga faza rekonstrukcije odnosi se na prvi i drugi kat zgrade koje se planiraju u potpunosti rekonstruirati i prilagoditi potrebama u kulturi i životu mjesta. U sklopu rekonstrukcije prostor će se u potpunosti adaptirati za osobe s invaliditetom te će imati i lift za doseganje katova.

Koraci u provedbi:

Poslan je zahtjev za produljenje roka provedbe projekta.

Pokrenut je postupak otvorenog javnog nadmetanja.

Periodični izvještaj o realizaciji poslan je 20.12.2024.

Izvještaj je prihvaćen od strane nadležnog ministarstva, a isplaćena su sredstva u iznosu od 250.000,00 €.

2.5. Projekt “Uređenje dijela obale u Podgori – skalinada”

Fond: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

Kratki opis: Projektom uređenja obalnog pojasa predviđa se preoblikovanje betonskog podzida uz izgradnju stubišnih pojasa koji povezuju dosad razdvojene dijelove obalne šetnice. Planirano je zadržavanje postojećih palmi i visokog zelenila, uz izradu novih žardinjera koje će služiti i kao

klupe za odmor lokalnog stanovništva i turista. Predviđene su i izmjene postojećih te izrada novih stubišta, čime se formira funkcionalna cjelina.

Koraci u provedbi:

Dana 20.12.2024. poslan je zahtjev za isplatu sredstava.

Nadležno Ministarstvo prihvatio je izvještaj, a isplaćena su sredstva u iznosu od 100.000,00 EUR.

2.6. Projekt uređenja trgova (Perilo u Podgori, Kokići, trg u Drašnicama)

Poziv: Program ulaganja u izgradnju trgova i tržnica

Fond: Splitsko-dalmatinska županija

Kratak opis projekta: : Projekt uključuje obnovu oštećenog perila, čišćenje i uređenje pratećeg prostora te dovođenje vode za navodnjavanje bilja, s ciljem obnove i funkcionalnog preuređenja javnog prostora.

Koraci u provedbi:

Poslana je kompletna dokumentacija izvještaja.

Odobrena su tražena sredstva u iznosu od 12.000,00 €.

2.7. Povećanje kapaciteta Dječjeg vrtića Morski konjić

Poziv: „Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava Izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i opremanje predškolskih ustanova“

Fond: Nacionalni plan oporavka i otpornosti

Kratak opis projekta: Kroz projekt "Povećanje kapaciteta dječjeg vrtića Morski konjić" stvorit će se infrastrukturni uvjeti za 20 dodatnih upisnih mjesta u dječjem vrtiću, adaptacijom postojećih prostorija matičnog objekta dječjeg vrtića Morski konjić i kreiranjem dodatnog vrtićkog dnevnog boravka, a sve kako bi se povećala dostupnost usluge ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja na području općine Podgora.

Koraci u provedbi:

23.9.2024. objavljen je otvoreni postupak javne nabave za „Radove na prilagodbi objekta predškolske ustanove u okviru projekta „Povećanje kapaciteta dječjeg vrtića Morski konjić“. Na temelju zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda povjerenstvo je ocijenilo da je ponuda ponuditelja Mata d.o.o. prihvatljiva i valjana te prema kriteriju odabira (ekonomski najpovoljnija ponuda) ocijenjena najpovoljnijom. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je 9.12.2024.

Procijenjena vrijednost nabave: 120.000,00 €

Ugovorena vrijednost: 119.296,96 €

23.9.2024. objavljen je otvoreni postupak javne nabave za „Nabavu opreme i namještaja za DV Morski konjić“. Na otvoreni postupak pristigla je 1 ponuda ponuditelja Ida didacta d.o.o. koja je ocijenjena prihvatljivom i valjanom.

Procijenjena vrijednost nabave: 31.548,34 €

Ugovorena vrijednost: 37.094,71 €

Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je 13.11.2024.

2.8. „Sanacija mrtvačnice u Živogošću“

Koraci u provedbi:

14.11.2024. objavljen je Poziv na dostavu ponude za provedbu postupka jednostavne nabave radova: „ Sanacija mrtvačnice u Živogošću „ a dokumentacija je postupka je poslana na tri

adrese. Pristigla je jedna ponuda ponuditelja NEIR d.o.o. koja je ocijenjena kao valjana koja udovoljava kriteriju cijene koja je u okviru procijenjene vrijednosti nabave. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je 22.11.2024.

Procijenjena vrijednost nabave: 65.000,00 €

Ugovorena vrijednost: 64.981,10 €

3. PRIJAVLJENI PROJEKTI

3.1. Projekt “Igrane – Zalina Kula”

Poziv: Javni poziv za predlaganje javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske za 2025.

Fond: Ministarstvo kulture i medija

Kratak opis: Projekt obnove i opremanja Zaline kule u Igranima predviđa obnovu, opremu te prilagodbu prostora za kulturne manifestacije, radionice i druge aktivnosti, čime se stvara kulturni centar za lokalnu zajednicu i udruge.

Ukupna vrijednost projekta: 721.388,40 €

Traženi iznos sufinanciranja: 500.000,00 €

3.2. Projekt “Spomenik Galebova krila – Faza 3”

Poziv: Javni poziv za predlaganje javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske za 2025.

Fond: Ministarstvo kulture i medija

Kratak opis: Projekt specijalne rasvjete usmjeren je na unapređenje prezentacije i očuvanje spomenika putem moderne rasvjete, čime se ističe njegova povijesna važnost i doprinos valorizaciji kulturne baštine.

Ukupna vrijednost projekta: 71.375,00 €

Traženi iznos sufinanciranja: 50.000,00 EUR

3.3. Projekt “Česma, Uređenje trga Perila”

Fond: Splitsko-dalmatinska županija

Kratak opis: Projekt uključuje obnovu oštećenog perila, čišćenje i uređenje pratećeg prostora te dovođenje vode za navodnjavanje bilja, s ciljem obnove i funkcionalnog preuređenja javnog prostora.

Ukupna vrijednost projekta: 112.656,88 €

Traženi iznos sufinanciranja: 90.000,00 €

3.4. Projekt uređenja dječjeg igrališta dječjeg vrtića “Morski konjić”

Poziv: Program podrške poboljšanju materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima u 2024. godini.

Fond: Ministarstvo demografije i useljništva

Kratak opis: Projekt je osmišljen za unapređenje kvalitete ranog i predškolskog odgoja stvaranjem sigurnog i poticajnog igrališta. Obuhvaća postavljanje novih igrala te izvođenje građevinsko-obrtničkih radova za obnovu vanjskog okoliša.

Tražena sredstva: 10.000,00 €

Odobreno sufinanciranje: 3.500,00 €

3.5. Projekt “Obnova i revitalizacija stare škole u Podgori”

Poziv: Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama

FOND: Nacionalni plan oporavka i otpornosti

Kratak opis: Projekt fokus stavlja na energetske obnovu i prenamjenu neiskorištene zgrade stare škole. Aktivnosti uključuju toplinsku izolaciju, zamjenu stolarije, korištenje obnovljivih izvora energije te uređenje okoliša kroz sadnju autohtonih biljnih vrsta i stvaranje zelenih koridora.

Prijava dana: 31.12.2025.

Ukupna vrijednost projekta: 1.221.734,16 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 1.141.758,08 €

Napomena: Čekaju se rezultati evaluacije projekta

3.6. Projekt “Opremanje interijera bivše uljare u Živogošću – novi izložbeni prostor”

Poziv: Javni poziv za sufinanciranje kapitalnih projekata na pomorskom dobru

Fond: Splitsko-dalmatinska županija

Kratak opis: Projekt predviđa čišćenje i adaptaciju građevine izgrađene prije 1968. godine, s ciljem stvaranja društveno korisnog prostora za okupljanje i izlaganje povijesnih predmeta te prikaz tradicionalnog načina života malog ribarskog mjesta.

Prijava: 5.12.2024.

Ukupna vrijednost projekta: 369.316,25 €

Odobreno sufinanciranje: 150.000,00 €

Ugovor potpisan, pravdanje sredstava predviđeno za prosinac 2025.

3.7. Projekt “KULTURNA INFUZIJA 2024”

Poziv: Program Jesen-zima kulture u Splitsko-dalmatinskoj županiji

Fond: Splitsko dalmatinska županija

Kratak opis: Općina Podgora suočava se s nedostatkom kulturnih sadržaja u hladnijim mjesecima. Projekt “KULTURNA INFUZIJA” zamišljen je kao cjelogodišnji program aktivnosti (kino projekcije, izložbe, radionice, predstave, predstavljanje knjiga) koji će obogatiti kulturni život lokalne zajednice, posebno djece, mladih i starijih.

Ukupna vrijednost projekta: 10.100,00 €

Tražena sredstva: 7.000,00 €

Odobrena sufinanciranje: 4.600,00 €

Ugovor potpisan, pravdanje sredstava predviđeno za prosinac 2025.

4. Ostale aktivnosti

Sudjelovanje na sastanku s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost vezano uz tehničku pomoć pri prijavi projekta “Obnova i revitalizacija stare škole u Podgori”. Tema sastanka: priprema prijave za Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama (rok prijave: 31.12.2024., stopa financiranja: 100%, najviši iznos bespovratnih sredstava: 1.061.782,00 €).

Sudjelovanje na Danima regionalnog razvoja i EU fondova u 2024. godini – održano u Šibeniku (Hotel Ivan, 6. prosinca 2024.).

ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

U navedenom periodu obavljeno je sljedeće;

Zaprimljeno **26 geodetskih elaborata**, koji su detaljno pregledani. Za dio nekih elaborata obavljen je i terenski očevid, dok je za druge bilo dovoljno uredsko preklapanje službene

katastarske mape, geodetskih snimaka (koje posjeduje ovaj odjel), snimke iz zraka (DOF) te dostavljenih geodetskih skica iz samih elaborata. Za sve greške, potrebne izmjene i neslaganja obaviješteni su izvođači, te su svi geodetski elaborati izrađeni sukladno mišljenju Općine Podgora.

Također su za sve geodetske elaborate napravljene uredske bilješke s detaljnim obrazloženjem, koje su zavedene u pisarnici i predloženi načelnici Općine Podgora. Sve navedeno obavljeno je u zadanim rokovima.

Sve geodetske skice s uredovnim bilješkama uneseni su u GIS na točne pozicije.

Zaprimljena su **2 predmeta za izdavanje suglasnosti za legalizaciju nelegalno izgrađenih objekata**. Pregledana je dokumentacija te je od stranaka zatražena dostava potrebnih dokumenata koji su potrebni kako bi se izdale suglasnosti. Izdana je suglasnost samo za oba zahtjeva.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je putem elektroničkog sustava eDozvola **54 predmeta za izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja**. Svi predmeti su detaljno pregledani te je zatražena od projektanata dodatna dokumentacija (ne za sve predmete). Za 44 predmeta su ispisani posebni uvjeti, koji su usaglašeni s načelnicom Općine Podgora, dok su za 10 predmeta napisana Rješenja o odbijanju izdavanja posebnih uvjeta s obrazloženjem razloga odbijanja ili posebni uvjeti nisu postavljeni. Sve navedeno postavljeno je na elektronički sustav eDozvola u zadanom roku.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je putem elektroničkog sustava eDozvola **8 predmeta za izdavanje potvrde Glavnog projekta**. Svi projekti su detaljno pregledani te su ispisane potvrde Glavnih projekata.

Sve navedeno postavljeno je na elektronički sustav eDozvola u zadanom roku.

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je **5 poziva za uvid u spis predmeta u svrhu izdavanja rješenja o utvrđivanju građevnih čestica**. Uvidi su obavljeni u urbanizmu u Makarskoj ili je zatražena dostava prijedloga preko e-maila.

U navedenom periodu obavljeno je 6 jednostavnih nabava za radove, a za koje sam odradio cijele postupke, uključujući sljedeće: odluke o početku nabava, izrada poziva za dostavu ponuda, zapisnike o otvaranju ponuda, zapisnike o pregledu i ocjeni ponuda i odluke o odabiru. Također je važno naglasiti da sam prilikom samih natječaja aktivno sudjelovao u izradi projektnih dokumentacija, okvirnih troškovnika, pripreme grafičkih prikaza, a sve u skladu sa zakonskim propisima i uputama nadređenih službenika.

Popis jednostavnih nabava:

IZRADA I POSTAVLJANJE PJEŠAČKE OGRADE - ŽIVOGOŠĆE PORAT

ASFALTIRANJE UZ GROBLJE "SV. DOMINIK" - ŽIVOGOŠĆE MURAVA
ASFALTIRANJE - KRIŽNI PUT IGRANE
ASFALTIRANJE - STARO SELO DRAŠNICE
ASFALTIRANJE - IGRANE PUNTA I MALA DUBA - ŽIVOGOŠĆE NC-28
SANACIJA CESTE OBALA PETRA KREŠIMIRA IV - PREDIO PLIŠIVAC

Aktivan rad na poboljšanju aplikacije SmartCity (GIS) koji se želi uspostaviti za područje cijele općine, kako bi se olakšao rad JLS i uspostavio direktan kontakt tj. komunikacija s mještanima.

U navedenom razdoblju su zatražene ponude za evidentiranje 7 nerazvrstanih cesta (u Živogošću i Igranima) od geodetskih tvrtki. Terenskim očevitom sam utvrdio stvarno stanje samih prometnica te u skladu s pravilima struke i uputama nadređenih detaljno odredio obuhvate samih prometnica (ispravke dostavljenih skica u ACAD-u).

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije s ispostavom u Makarskoj, dostavio je **2 zahtjeva za obračun naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada**.

Izračuni i Rješenja su napisana i proslijeđena strankama, te nakon uredno uplata proslijeđena urbanizmu.

U navedenom periodu napisana su **24 Rješenja o komunalnom doprinosu**.

Tijekom nevedenog perioda vodila se evidencija o projektima za koje je plaćen komunalni doprinos, a koji će se odabranoj tvrtki dostaviti, kako bi se izračunali potrebni podaci za pravilan i točan obračun komunalne naknade.

Tijekom cijelog perioda aktivno sam radio i sljedeće, a što se ne može iskazati količinom;

- dopisi, odgovori na e-mailove,
- upute i kontrola rada komunalnih redara (0,1% sveukupnog radnog vremena zbog obima posla),
- svakodnevna pomoć i savjetovanje stranaka u samom uredu,
- požurnice i suglasnosti za različite predmete,
- sastanci i savjetovanje oko investiranja i poboljšanja komunalne infrastrukture,
- obavljanje poslova po nalogu načelnice i pročelnice,
- suradnja s odvjetnicima i provjera svih dostavljenih Rješenja Općinskog suda u Makarskoj,
- sastanci i dogovori sa svim izvođačima,
- povremeni odlasci i pregled katastarskog i sudskog operata u Makarskoj ,
- aktivan rad tj. pomoć na grafičkim prikazima svih vrsta u ACAD-u,
- sakupljanje svih dobivenih geodetskih snimaka (u HTRS-u) i preklapljenih s DOF-om, za što lakše vjerodostojniji uvid u stvarno stanje na području cijele općine,
- povremene upute i nalozi Podgorskom komunalcu.

KOMUNALNO REDARSTVO

Sudjelovali su u projektima implementacije sustava video nadzora, sudjelovali su u izmjenama podiznih stupića na plišivcu i šetnici Podgori.

Izdano je 22 obveznih prekršajnih naloga ukupnog iznosa 17.385,00 eura. Na 5 naloga je uložen prigovor koji su prosljeđeni Prekršajnom sudu te su još u proceduri. Ostatak naloga plaćen po izdanom prekršajnom nalogu sukladno uputama u dispozitivu istih.

Prilikom nadzora parkirališta na Kokićima i Sutikli napravljeno je 1236 zabilježenih opažanja i izdane 205 dnevne parkirne karte u iznosu od 5.125,00 eura.

Ukupno su sastavljena 158 zapisnika javno prometnih površina i bilješki o nadzoru javnih radova o urednom izvršenju. Također su i većim dijelom podijeljena rješenja o porezima za korištenja javno prometnih površina kao i korisnicima koncesijskog odobrenja za 2025 godinu.

Slučajevi koji zahtijevaju hitno postupanje, komunalni redari su telefonski prosljeđivali nadležnim službama za postupanje te surađivali sa Podgorskim komunalcem, vatrogascima te koncesionarom koji održava javnu rasvjetu, a tiču se oštećene komunalne opreme, čistoće, razvrstanih cesta, onečišćenja mora ili luke, javne rasvjete i tuševa.

54

Prilikom nadzora izvođenja izgradnje građevina, na 5 građevina je utvrđeno da nemaju pravomoćni akt o gradnji te su predmeti proslijeđeni Građevinskoj inspekciji Državnog inspektorata kojima je i slana požurnica, u radu

Praćeni su radovi koje je izvodio DVD Podgora a tiču se uklanjanja zelenila iznad protupožarnih puteva, te rasterećivanje drveća na javnim površinama, uklanjanja srušenih borova, pranja ulica.

Vođene su evidencije koje su obavezni voditi sukladno zakonu.

Obavljali smo kontrolu dozvola na pomorskom dobru.

Pokrenut je 1 upravni postupak za vraćanje površine u prvobitno stanje, koji je djelomično izvršen i na koji je uložena žalba (šetnica ispod Medore). Isti još traje

Redovito su praćene promjene korisnika poslovnih prostora na području Općine po pitanju obveze plaćanja komunalne naknade, te rješavano po žalbama obavljenim očevidima na terenu. Po potrebi su provjeravali podatke o vlasnicima stanova i obiteljskih kuća po pitanju obveze plaćanja poreza na kuće za odmor.

Nakon elementarne nepogode (poplave) obilazili smo nastale štete i evidentirali iste po adresama i nastalim štetama te iste fotografirali, a radi olakšavanja rada Povjerenstvu za procjenu šteta Općine Podgora.

Temeljem posebne Odluke načelnice o isplati Božićnica za umirovljenike, iste smo dijelili po mjestima Općine Podgora.

FINANCIJE

U financijskoj službi na dnevnoj bazi preuzimaju se datoteke izvoda te se iste učitavaju u računovodstveni sustav nakon čega se vrši kontrola, zatvaranje isplata, kontiranje i knjiženje. U drugoj polovici 2024. godine proknjižena su 152 izvoda.

Općina Podgora je temeljem Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi obveznik zaprimanja elektroničkih računa. Isti se zaprimaju na dnevnoj bazi, dostavljaju ovlaštenim osobama na kontrolu, likvidiraju se, određuju im se proračunske klasifikacije i pozicije i vrši se knjiženje u poslovnim knjigama. U drugoj polovici 2024. godine je proknjiženo 908 ulaznih računa.

U ovom razdoblju napravljeno je šest obračuna plaća za koje su sukladno Pravilniku o porezu na dohodak formirani JOPPD obrasci i poslani u Poreznu upravu. Osim obračuna plaća, napravljeni su i obračuni materijalnih prava (naknade za prijevoz s posla i na posao, topli obrok itd), obračuni autorskog umjetničkog honorara, ugovora o djelu, te su za sve obračune formirani JOPPD obrasci i poslani u sustav e- porezna. U prosincu je napravljen konačni obračun poreza pri isplati zadnje plaće u 2024. godini.

Obračunavali su se putni nalozi.

Sukladno Pravilniku o polugodišnjem i godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna i Zakonu o proračunu pripremljen je Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Podgora za 2024. godinu.

Sukladno Pravilniku o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu izrađeni su polugodišnji financijski izvještaji za 2024. godinu (razina 22) s bilješkama te su u zakonskom roku učitani u aplikaciju Financijsko izvještavanje u sustavu proračuna i Registar proračunskih i izvanproračunskih korisnika (RKPF aplikacija).

Pripremljeni su polugodišnji financijski izvještaji za 2024. godinu (razina 23) s bilješkama te su u zakonskom roku učitani u aplikaciju Financijsko izvještavanje u sustavu proračuna i Registar proračunskih i izvanproračunskih korisnika (RKPF aplikacija).

Osim polugodišnjih financijskih izvještaja u drugoj polovici godine izrađeni su i predan financijski izvještaji Općine Podgora za razdoblje 1.1.-30.9.2024. godine s bilješkama.

U ljetnim mjesecima vođeno je blagajničko poslovanje (brojanje novca iz parkirnih aparata i tuševa) i polaganje novca na banku.

Pripremljen je dio dokumentacije za prolongat okvirnog kredita po transakcijskom računu.

Sudjelovala sam u izradi izmjena i dopuna proračuna 2024. godine i Proračuna za 2025. godinu s obrazloženjem i u izradi popratnih programa.

Obračunate su zatezne kamate za isplaćene naknade za deposedirana zemljišta. Prvo je bilo potrebno definirati stope zateznih kamata koje sam utvrdila u suradnji sa RRIF-om, a zatim su obračunate kamate za 15 ovrha. Samo jedna ovrha iz 1997. godine je imala evidentirano na analitičkoj kartici 142 isplate.

Program Evidencija socijalne skrbi je implementiran u listopadu kod isplate potpora za nabavu dodatnih školskih materijala kada su upisani podaci za 80- tak roditelja (ime, prezime, adresa, OIB, IBAN) te se isplata socijalnih i drugih davanja priprema kroz program što je omogućilo poštivanje zakonskih odredbi, lakšu i pravovremenu dostavu podataka putem JOPPD obrazaca, priprema naloga za plaćanje itd.

Osim implementacije navedenog programa započeto je s korištenjem aplikacije e- Računi što je jedan od koraka do potpune digitalizacije računovodstvenog poslovanja.

Osim navedenih izvještaja izrađivani su i drugi izvještaji ili su se dostavljali podaci za potrebe općinske načelnice, Državnog zavoda za statistiku i drugih institucija (mjesečni i godišnji izvještaji o naplati naknade za uređenje voda itd.), sudjelovalo u natječajnim komisijama, vođenje prijava /odjava sa obveznih osiguranja i slično.

LOKALNI POREZI I NAPLATA PRIHODA

Nakon što su napravljene promjene u bazi podataka obveznika i netto korisnih površina za komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda i porez na kuće za odmor sukladno zapisnicima

o izvršenoj izmjeri stambenih i poslovnih prostora te izvršenom popisu korisnika koje je dostavila INFOKARTA d.o.o. izdano je 1737 novih rješenja, od čega: 268 rješenja komunalne naknade, 268 rješenja naknade za uređenje voda i 1201 rješenja poreza na kuće za odmor. S obzirom da je u 2023. godine izdano 644 poreznih rješenja poreza na kuće za odmor zabilježili smo porast od 87 % u odnosu na prethodnu godinu.

Također su izdana 153 rješenja poreza na korištenje javnih površina.

Zatraženo je od Ministarstva financija, Porezne uprave da nam dostave podatke poreza na promet nekretnina te smo ažurirali postojeće podatke u bazi podataka (ponajviše dijela koji se odnosi na promjenu vlasništva).

Obračunate su kamate obveznicima plaćanja komunalnog doprinosa i naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada i poslale opomene po kojima je plaćeno te je smanjen ukupni broj obveznika plaćanja u postupku legalizacije.

Povećan je broj obveznika koji žele uplatnice dobivati putem e-mail adrese te će se na taj način u budućem razdoblju smanjiti troškovi poštanskih usluga.

Proveden je veliki broj ispitnih postupaka u svrhu utvrđivanja obveze plaćanja poreza na kuće za odmor obveznicima koji imaju dvije ili više nekretnina.

Ove godine smo između ostalog prvi put kroz LIBUSOFT zaduživali rješenja o dodjeli parkinga za 2024. godinu te upravnu pristojbu što predstavlja 1.348 novih zaduženja.

Viša referentica za naplatu prihoda obavljala je velik dio poslova za Dječji vrtić Morski konjić: Knjiženje izvoda, uplata i isplata, knjiženje ulaznih računa, plaćanje obveza, knjiženje izlaznih računa, slanje izlaznih računa elektronskim putem, prijava i odjava radnika, slanje financijskih izvještaja za polugodišnje razdoblje (do 30.06.2024.) i devetomjesečno razdoblje (do 30.09.2024.), ažuriranje baze podataka vrtića za ljetni rad i novu kalendarsku godinu, dostava podataka o koeficijentima i osnovici plaće regionalnoj pravnoj zastupnici Saveza samostalnih sindikata Hrvatske (usporedne tablice plaće i koeficijenata kakve su bile i kakve bi trebale biti u odnosu na osnovne škole), unos starog obračuna plaća u Libusoft program (od bivšeg knjigovodstva za prve tri plaće u 2024. godini), isplata plaća i drugih materijalnih prava i slanje JOPPD obrazaca, kontrola otvorenih stavki dobavljača, sudjelovanje u izradi Rebalana, financijskog plana i proračun vrtića

Zatim, obavljani su i sljedeći drugi poslovi:

Izvlačenje kvadrature na temelju zapisnika o izvršenoj izmjeri stambenih i poslovnih prostora (INFOKARTA d.o.o., GIS).

Porez na kuću za odmor (PKO) - unos novih obveznika na temelju druge adrese prebivališta, više nekretnina, poreza na promet nekretnina, zapisnika od INFOKARTA d.o.o., zemljišnoknjižnih izvadaka, kartica potrošnje vode u kubicima za 2023. i 2024. godinu, itd.

Broj poreznih rješenja u 2024. godini – 1201 (povećanje od 86,49%)

Redovita komunikacija s Poreznom upravom

Redovita komunikacija s Vodovodom d.o.o. Makarska vezano za dostavu kartica potrošnje vode u kubicima

Ovrhe u republici Hrvatskoj i naplata međunarodnih potraživanja, po prvi puta u Općini Podgora.

Naplata potraživanja za ovršenike s prebivalištem u BIH.

Izjednačavanje rješenja o ovrsi.

Naplata potraživanja za ovršenike s prebivalištem u EU.

Europski platni nalog

Dogovaranje s obveznicima plaćanje u ratama uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, a sukladno poreznim propisima.

NAČELNICA:

Petra Radić, mag.ing.arch.

Izdavač: Općina Podgora, A. K. Miošića 2, 21327 Podgora
Urednica: privremena pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela: Natalija Anđelić
Jedininstveni upravni odjel Općine Podgora
Telefon: 021/603-952