

Na temelju članka 79.stavak 1., članka 82.stavak 3. i članka 89. stavak 1. Odluke o komunalnom redu („Glasnik“ Općine Podgora br. 14/19) i članka 46. Statuta Općine Podgora („Glasnik Općine Podgora br. 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18, 5/20-pročišćeni tekst i 14/20) općinski načelnik Općine Podgora dana 13. travnja 2021. godine donosi:

**PLAN
UPRAVLJANJA JAVNIM POVRŠINAMA
NA PODRUČJU OPĆINE PODGORA
ZA 2021. GODINU**

UVODNA NAPOMENA

Članak 1.

Ovim Planom određuju se značenja pojedinih pojmova koji se koriste u ovom planu, definiranje javnih površina, plan i namjena korištenja javnih površina koje se mogu dati na privremeno korištenje i postupak davanja u najam javnih površina na području Općine Podgora.

Sastavni dio ovog Plana je grafički prikaz mikrolokacija.

ZNAČENJE POJMOVA

Članak 2.

U ovom Planu upotrebljavaju se pojmovi sa slijedećim značenjem:

- **Kiosk** je montažni objekt iz kojega se pružaju usluge prodaje duhanskih proizvoda i tiskovina, prodaje suvenira i rukotvorina, te jela, sladoleda, napitaka, voća i povrća maksimalne površine 12 m².

- **Štand** je montažni objekt koji se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane maksimalne tlocrtnne površine do 3 m² koji može služiti kao skladište, i plastične sjenice nad istim. Sa štanda se mogu prodavati suveniri, rukotvorine, bižuterija, razni proizvodi i suveniri domaće izrade, igračke, i sl., a posebno se ne mogu prodavati obuća, plažni program i plastična galanterija. Uz svaki štand mogu se postaviti maksimalno tri stalka ukupne korisne (vertikalne) površine stalka 3 m², a ukupne tlocrtnne površine 1 m², za prodaju razglednica, suvenira, rukotvorina, bižuterije i drugih sitnih proizvoda, te za izlaganje manje količine robe koja se prodaje sa štanda.

- **Kućica otvorenog tipa** je montažni objekt tj. jedno prostorna građevina izrađena na način da se u konstrukcijskom i u dijelovima koji nisu konstrukcijski povezani, izvode u pravilu, u suhoj izvedbi bez primjene građevinskih veziva. Montažni objekt podrazumijeva mogućnost demontaže ili premještanja odnosno uklanjanja objekta na način da podloga ostaje neizmijenjena. Oblikovanje kućice treba biti kvalitetno, sukladno ambijentu lokacije uz primjenu suvremenih materijala, a može se vršiti prodaja kao na štandu uz postavljanje maksimalno 8 stalaka

- **Štekat** je otvoreni javni prostor na kojem se pružaju ugostiteljske usluge na kojem zakupac poslovnog prostora može postaviti stolove, stolice, klupe i slične pojedinačne naprave sa kojih gosti konzumiraju ugostiteljsku uslugu. Štekat se može ograditi od ostatka javne površine ili od ostalih javnih površina sa odgovarajućim pokretnim ogradama i nepokretnim ogradama za koje je potrebni ishoditi posebno odobrenje Općine Podgora. Na zakupljenom štekatu mogu se postaviti suncobrani, sjenice ili tende samo uz prethodno odobrenje Općine podgora, a koji se posebno ne naplaćuju. Na zakupljenom štekatu mogu se uz odobrenje Općine Podgora, postaviti aparati za prodaju sladoleda, slastica, pića, pomoćni demontažni radni pultovi bez

rashladne opreme i bez spajanja na vodu i odvodnju (pomoćni šank) i sl., koji se posebno ne naplaćuju

- **Sjenice** su naprave za stvaranje sjene utemeljene u pod, otvorene sa sve četiri bočne strane, koje se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod sjenicom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.

- **Tende** su naprave za zaštitu štekata od meteoroloških nepogoda i sastoje se od krovne konstrukcije i bočnih konstrukcija. Tende se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod tendom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.

- **Šank** na otvorenom je skup naprava iz kojih se može neovisno od čvrstog ugostiteljskog objekta pružati ugostiteljske usluge prodaje pića, slastica i napitaka. Može se postaviti na zakupljenoj javnoj površini samo uz odobrenje Općine Podgora i nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Javna površina na kojoj se nalazi otvoreni šank se posebno naplaćuje prema odluci o porezu na korištenje javnih površina.

- **Aparat za sladoled** je naprava za proizvodnju odnosno održavanje „tekućeg“ sladoleda, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istog rezervira maksimalna površina od 3 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Škrinja za sladoled** je naprava za duboko zamrzavanje u kojoj se čuvaju industrijski sladoledi do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 4 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 3 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Rashladni pult za sladoled i piće** je naprava za održavanje gotovih proizvoda do neposredne prodaje na otvorenom prostoru koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 6 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Rashladni uređaj za piće u originalnom pakiranju** je naprava za čuvanje pića u originalnom pakiranju do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 2 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 1 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za sok** je naprava za proizvodnju sokova od primarnih sirovina ili koncentrata, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 4 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za tople napitke** je naprava za proizvodnju toplih napitaka (kava, čaj, cappuccino, čokolada, mlijeko...), a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 3 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za pečenje palačinki** je naprava za pečenje palačinki, za koji se rezervira maksimalna površina od 4 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za pečenje ili kuhanje raznih plodina (kokice, kukuruz i sl)** je naprava za pripremu raznih plodina, za koji se rezervira max. 3 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za pripremu i pečenje raznovrsnih pekarskih proizvoda** je naprava za proizvodnju i pečenje raznovrsnih pekarskih proizvoda ili pečenje polu gotovih raznovrsnih pekarskih proizvoda, za koji se rezervira max 6 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Površine ispred poslovnih prostora** – su dijelovi javne površine, površine na pročelju zgrade ili uz pročelje zgrade na kojem se nalazi ulaz u sami poslovni prostor i nogostup kao dio javne površine. Na površinama ispred poslovnih prostora trgovačke namjene nije

dozvoljeno izlaganje bilo kakve vrste neprehrambene robe (tekstil, plažni rekviziti, igračke i sl.). Ispred ostalih poslovnih prostora se može koristiti navedena javna površina tek nakon ishoda pisanog odobrenja od općinske uprave.

- **Tezga** za prodaju robe (prehrambeni artikli) se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane ukupne površine od 3 m² do 12 m² sa pokrovom ili bez. Roba se može prodavati i sa uzdignutih konstrukcija postavljenih bočno i ispred stola ukupnih korisnih površina 4 m².

- **Jednokratna prodaja** je prodaja koja se može provoditi povremeno - dnevno na području općine Podgora i to samo na lokacijama koje odobri općina Podgora., a mogu se prodavati razni alati za domaćinstvo, posuđe i pribor za jelo, proizvodi izrađeni od pruća i slame, obuća, proizvodi od drva, keramike, tekstila, stakla, plastike i slično, te prodaja pokretnih prodavača putem posebno uređenog i opremljenog vozila za prodaju robe izvan prodavaonice koja se provodi povremeno - dnevno ,a ovdje se mogu prodavati voće i povrće (u vrećama) na veliko, ostali prehrambeni proizvodi poljoprivrednih proizvođača , gnojivo u vrećama i slično.

- **Aparat za kompjutersku izradu razglednica** je pružanje usluga slikanja modela i tiskanja prigodne razglednice, te pružatelj usluge, aparat i model mogu ukupno zauzeti maksimalno 3 m².

- **Crtaње portreta i izrada umjetničkih slika** je umjetnička djelatnost sa različitim tehnikama koja podrazumijeva pravo korištenja ukupne površine od 6 m², a u sklopu koje je moguće izlagati i prodavati već izrađene slike, te na kojoj se osigurava lokacija za umjetnika i model.

- **Bodypainting** je djelatnost oslikavanja tijela, te pružatelj usluge, model i pripadajući stol za ovu uslugu mogu zauzeti maksimalno 4 m². od toga stol zauzima maksimalno 1 m².

- **Naprave za zabavu malodobne djece** su naprave za zabavu djece od 3-10 godina koje mogu biti sa vlastitim pogonom ili bez njega, a koja za vrijeme svoje upotrebe ne mijenjaju pozicije svojih oslonaca.

- **Iznajmljivanje automobila, bicikla, motocikla, mopeda i skutera** je djelatnost iznajmljivanja bicikla, motocikla, mopeda i skutera na za to određenoj površini i uz sva potrebna odobrenja nadležnih tijela, s tim da se na prodajnom mjestu mogu postaviti stol i stolica za najmodavca te suncobran i pano sa cjenikom usluga ili tipski štand u koliko je za pojedine lokacije o strane općinske uprave određena upotreba tipskih štandova .

- **Prodaja karata za izlete** je pružanje usluge reklamiranja, rezerviranja i prodaje karata za koju prodavač karata zauzima javne površine maksimalno 2 m², s tim da se na prodajnom mjestu mogu postaviti stol i stolica za najmodavca te suncobran i pano sa cjenikom usluga ili tipski štand u koliko je za pojedine lokacije o strane općinske uprave određena upotreba tipskih štandova .

- **Broдика** se može držati na suhom vezu, zbog zimovanja, samo na privatnim površinama.

- **Reklama** je svako vizualno informiranje potrošača ili kupca o određenim proizvodima ili uslugama, čime se utječe na njih da kupe te proizvode ili koriste te usluge. Reklamna sredstva mogu biti: oglasni ormarići, oglasna ploča, zastava sa natpisom ili znakom tvrtke, proizvoda ili usluge, natpisi na staklenim, metalnim, drvenim i sl.. površinama i sl. Reklama je i natpis na sjenicama (tenda) koje se bez obzira na veličinu i broj natpisa određene usluge ili proizvoda smatra kao jedno reklamno sredstvo. Reklamno sredstvo je i putokaz kojemu je cilj da potencijalni korisnik na najbolji mogući način done do sjedišta gdje se pruža određena usluga ili nudi određeni proizvod. Plakati, oglasi i slične pisane obavijesti mogu se postavljati samo na oglasnim pločama i ormarićima. Reklamno sredstvo je i izložbeni ormarić u kojem se izlaže roba. Reklama nije natpis na suncobranu, stolnjaku , čaši i sl, natpis na taksi vozilu, autobusu, turističkom vlaku, brodu ili brodici i sl. Reklame se mogu postavljati tek nakon ishoda pisanog odobrenja od općinske uprave.

- **Telefonska govornica** je naprava za fiksnu telekomunikaciju koja se postavlja na javnim površinama u tipiziranim formama

- **Skela** je montažna naprava za potrebe izvođenja građevinskih i drugih radova na objektima, koja se postavlja na javnu površinu neposredno uz objekte, može se postaviti samo na osnovi odobrenja načelnika Općine Podgora po pojedinom zahtjevu.

- **Izrada suvenir pečata** je djelatnost prodaje suvenira veličine metalnog novca, koji se izrađuje posebnom napravom veličine do 1 m² i mehaničkom silom.

- **Pokretna naprava** je lako premjestivi objekt koji služi za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štand, klupa i kolica i sl., naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulatna, ugostiteljska i slična prikolica, otvoreni šank, naprave za igranje, automat, peć i naprava za pečenje plodina, spremište za priručni alat i materijal, pozornica i slične naprave, sjenica za pružanje usluge masaže, stol, stolica, pokretna ograda i druga naprava koja se postavlja ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće te šatori povodom raznih manifestacija, cirkus, luna park, zabavne radnje, automobili kao prezentacija, promocija ili kao lutrijski zgodici, čuvarske, montažne i slične kućice, zaštitne naprave na izlozima, tende, suncobrani i slično; Može se postaviti na javnoj površini samo uz odobrenje Općine Podgora

- **Bankomat** je elektronični uređaj za izdavanje gotovine putem bankovnih i kreditnih kartica s računa banke. Može se postaviti na javnoj površini samo uz odobrenje općinskog načelnika, a na privatnoj površini samo uz suglasnost općinskog načelnika.

DEFINIRANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 3.

Javne površine u smislu ovog Plana na području Općine Podgora smatraju se javne zelene površine, javno prometne površine, pješačke staze, pješačke zone i šetnice, trgovi, parkovi, dječja igrališta, ogradni zidovi i fasade zgrada koje graniče s javnom površinom, te lučko područje i pomorsko dobro za koje nije dana koncesija niti koncesijsko odobrenje drugim pravnim i fizičkim osobama, te lučko područje i pomorsko dobro za koje je dana koncesija ili koncesijsko odobrenje drugim pravnim i fizičkim osobama ali van dnevnog vremena korištenja ili izvan sezonskog termina korištenja koncesionara kao dopunski sadržaj.

PLAN I NAMJENA

Članak 4.

Namjena i opis lokacija koje su namijenjene za iznajmljivanje kao javna površina:

LOKACIJA JAVNE POVRŠINE:

K.O. PODGORA:

1. Predio plaže Dračevac

- uslužni sadržaji sportsko rekreativnog tipa (iznajmljivanje plažnih rekvizita, pomorskih plovila i pomagala izuzev onih na motorni pogon, usluge masaže, iznajmljivanje bicikala i sl. uz uvjet da se isti sadržaj već ne konzumira putem koncesijskog odobrenja na ovoj mikro lokaciji.)

- ugostiteljske usluge prehrane i pića u montažnom objektu

- trgovačke usluge u montažnom objektu

- stolovi i stolice te suncobrani samo za potrebe ugostiteljstva

2. Predio plaže Plišivac – pješačka zona

- uslužni sadržaji sportsko rekreativnog tipa (iznajmljivanje plažnih rekvizita, pomorskih plovila i pomagala izuzev onih na motorni pogon, usluge masaže, iznajmljivanje bicikala i sl. uz uvjet da se isti sadržaj već ne konzumira putem koncesijskog odobrenja na ovoj mikro lokaciji.)
- ugostiteljske usluge prehrane i pića samo u fiksnom objektu
- trgovačke usluge u montažnom objektu
- stolovi i stolice te suncobrani samo za potrebe ugostiteljstva

3. Predio od rampe Plišivac do Obale Petra Krešumira IV kućni broj 47 - porat

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja voća i povrća, suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati

4. Predio od Obale Petra Krešumira IV kućni broj 47 do križanja sa ulicom Ivana Gorana Kovačića

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati

5. Branimirova obala od početka do ispred broja 55

- ugostiteljski sadržaji i ostale uslužne djelatnosti samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- jednodnevna prodaja
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati

6. Branimirova obala od broja 55 do početka pješačke zone kod Studenca

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- tezge za prodaju voća, povrća i ribe
- jednokratna prodaja
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati
- prodaja karata, reklamiranje i ukrcaj turista za turistička plovila uz odobrenje općine.
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica

7. Branimirova obala - Riva od Studenca do Potoka (Andrije Kačića Miošića)

- ugostiteljski sadržaji i ostale uslužne djelatnosti samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima

- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica

8. Branimirova obala od potoka (ul. A.K. Miošića) do kućnog broja 113.

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima, izuzev lokacije terasa hotela Podgorka.
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani, sjenice i pomoćni demontažni radni pultevi za potrebe ugostiteljske djelatnosti bez spajanja na komunalnu infrastrukturu (voda, odvodnja)
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica

9. Branimirova obala od kućnog broja 113. do stepenica sa tušem.

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti bankomati
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica

10. Branimirova obala od tuša do potopne rampe kod depandansa hotela Medora.

- ugostiteljski sadržaji samo u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati
- prodaja i booking turističkih izleta i brodica

11. Predio od Salinesa do ulaza u mjesto Čaklje

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim i montažnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira, proizvoda domaće radinosti i voća i povrća i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti, sportske djelatnosti i bankomati

12. Predio Čaklje

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, nadstrešnice, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira, proizvoda domaće radinosti i voća i povrća i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati

13. Predio Spomenik „Galebovo krilo“

- ugostiteljski sadržaji montažnim objektima, pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi.
- stolovi, stolice, tende, suncobrani, sjenice i pomoćni šankovi za potrebe ugostiteljske djelatnosti, pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi.
- sve ostale prigodne uslužne djelatnosti pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi.

14. Obalni dio mjesta Igrane od Velikog mula do Žanjeve

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima, izuzev postojećih legalnih ugostiteljskih objekata u montažnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati
- prodaja i booking turističkih izleta brodicama samo u lučkom području od Velikog mula do „Vidova mula“
- prodaja suvenira, proizvoda domaće radinosti i ostale neprehrambene robe u kioscima samo na predjelu Žanjeva (na popločanom dijelu od zadnje kuće prema istoku ispod hotela Igrane)

15. Sva ostala naselja na području Općine Podgora i dijelovi naselja koji nisu prije spomenuti

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim i montažnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- tezge za prodaju voća, povrća i ribe
- jednokratna prodaja
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti i bankomati.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz ovog članka Plana prikazane su na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 5.

Površina privremenog objekta ili naprave jednaka je njegovoj oktogonalnoj projekciji uvećana za nužni manipulativni prostor min. 0.6 m' sa svake slobodne pristupne stranice. Javnom površinom u smislu ove Odluke smatra se i zemljišna čestica ili dio zemljišne čestice koji se u naravi koristi kao javna površina.

Članak 6.

Za korištenje javnih površina na području Općine Podgora plaća se porez koji se utvrđuje posebnom odlukom.

Za namjene i uređaje kojima su dane javne površine na korištenje a nisu utvrđene Odlukom iz prethodnog stavka cijenu korištenja utvrđuje općinski načelnik.

POSTUPAK DAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE

Članak 7.

Javne površine mogu se dati na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama radi prodaje robe, pružanja usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana. Odluku o korištenju javne površine donosi općinski načelnik, na prijedlog Komisije za komunalno gospodarstvo.

U Odluci o korištenju javne površine određuje se vremenski rok korištenja javne površine koji može biti sezonski (od dostave Odluke o korištenju javne površine do 30. listopada) ili u trajanju od godinu dana.

Članak 8.

Davanje na privremeno korištenje javne površine mora biti takvo da planirana djelatnost ne bi umanjila, ometala ili onemogućavala korištenje tog, odnosno susjednih dijelova javne površine prema njihovoj namjeni.

Članak 9.

Općina Podgora svake godine donosi odluku o raspisivanju Oglasa za korištenje javnih površina za tekuću godinu.

Oglas se raspisuje za korištenje javnih površina za prodaju roba, pružanje usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana.

Oglas mora sadržavati: rok do kojeg se primaju molbe i napomenu da dužnik naknade za korištenje javne površine iz prethodnog razdoblja i imatelj duga sa bilo koje druge osnove prema Općini Podgora ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Članak 10.

Pravne i fizičke osobe zainteresirane za privremeno korištenje javnih površina podnose molbu uz koju je potrebno priložiti:

- dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži javnu površinu (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti),
- potvrdu Jedinственог upravnog odjela Općine Podgora o nepostojanju dugovanja prema proračunu Općine Podgora,
- izjavu kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Podgora za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja odluke o korištenju javne površine te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene odlukom o davanju na korištenje,
- prospekt ili nekoliko fotografija proizvoda odnosno rekvizita za pružanje usluga,
- izjavu o sezonskom ili cjelogodišnjem korištenju javne površine.

Članak 11.

Prilikom donošenja Odluke o korištenju javne površine odlučivati će se na osnovu sljedećih kriterija:

1. dosadašnja urednost podnosioca molbe u pružanju usluga,
2. mjesto prebivališta odnosno registracija obrta, trgovačkog društva ili druge pravne osobe na području Općine Podgora
3. eventualno ranije sudjelovanje podnosioca molbe u financiranju komunalnog uređenja lokacije
4. mjesne potrebe za pružanje određenih vrsta usluga,
5. raznolikost i kvaliteta (radovi izrađeni ručno, domaći poljoprivredni proizvodi ...) ponude
6. urednost u podmirivanju novčanih obveza prema Općini Podgora u prethodnom razdoblju, jer dužnik iz prethodnog razdoblja ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Uvjet za pozitivno rješavanje molbe je obvezna urednost u podmirivanju obveza prema proračunu Općine Podgora.

Suglasnost za korištenje privatnog zemljišta odobravat će se vlasnicima koji dostave dokaz o vlasništvu na predmetnom zemljištu i koju iskazuju namjeru obavljanja djelatnosti koja nije ista ili slična djelatnosti koja se obavlja na javnoj površini u krugu od 100 metara od predmetnog privatnog zemljišta.

Članak 12.

Temeljem odredbi ovog Plana budućem korisniku se preporučenom poštom upućuje Odluka o korištenju javne površine za tekuću godinu, koja obvezno sadrži:

- rok korištenja
- napomenu da korisnik ne može davati javnu površinu u podnajam,
- visinu naknade i način plaćanja
- druge obveze korisnika (održavanje čistoće, održavanje javnog reda i mira, radno vrijeme i sl.)
- napomenu da će se Odluka o korištenju javne površine ukinuti na štetu korisnika ako javnu površinu koristi suprotno uvjetima iz Odluke i uvjetima iz ovog Plana, ako se ne pridržava odredbi o javnom redu i miru, ako se ne pridržava odredbi o radnom vremenu, ako se ne pridržava odredbi Odluke o komunalnom redu, ako mijenja građevinske uvjete javne površine, ako javnu površinu da trećoj osobi na korištenje, te ako ne plati porez za javnu površinu u roku navedenom u Odluci o korištenju javne površine.

Članak 13.

Iznimno, javne površine se mogu dati na privremeno korištenje i bez javnog oglasa, i to za korištenje javne površine zbog popravka i redovnog održavanja brodica, za korištenje javne površine zbog zimovanja brodova i brodica, izvođenja građevinskih radova, deponiranja građevnog materijala, jednodnevne prodaje i slično, samo na osnovi Odobrenja koje izdaje Jedinstveni upravni odjel a na osnovu ove Odluke.

Odobrenje se može izdati samo vlasnicima obrta ili poduzeća i poljoprivrednim proizvođačima, humanitarnim udrugama, te vlasnicima brodova i brodica, a treba obvezno sadržavati rok na koji se može koristiti javna površina.

Članak 14.

Nadzor nad korištenjem javne površine prema ovom planu provodi komunalno redarstvo Općine Podgora.

U svim slučajevima iz članka 12. ovog Plana kada se Odluka o korištenju javne površine raskida na štetu korisnika javne površine, te u slučajevima da se javna površina koristi bez Odluke o korištenju, provodi se postupak prisilnog uklanjanja prema odredbama Odluke o komunalnom redu i u skladu sa zakonom.

Članak 15.

Ovaj Plan će se objaviti u „Glasniku-službenom glasilu Općine Podgora“ i stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 023-06/21-01/8

URBROJ: 2147/05-01/01-21-1

Podgora, 13. travnja 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Miličić, v.r.